

Objeto: Constitui objeto do presente instrumento a renovação da locação de 01 (um) imóvel urbano, localizado na Avenida Sete de Setembro, nº 1044-B, Bairro Centro, nesta capital, com área de 1.442,00m², contendo: Térreo - Recepção medindo 35 m², elevador, salão de reunião medindo 100 m², copa e cozinha medindo 79 m², piso todo em granito e banheiro - 1º Pavimento - 02 (duas) salas com banheiro medindo 30 m², mais 13 (treze) salas com banheiros medindo 19 m² - 2º Pavimento - 02 (duas) salas com banheiro medindo 30 m², mais 13 (treze) salas com banheiros medindo 19 m² - 3º Pavimento - 02 (duas) salas com banheiro medindo 30 m², mais 13 (treze) salas com banheiros medindo 19 m² - 4º Pavimento - 02 (duas) salas com banheiro medindo 30 m², mais 13 (treze) salas com banheiros medindo 19 m² - 01 (uma) subestação de energia abrigando nesta um transformador a seco de 260kva medindo 470x240 total de 11,28 m² - Instalação de refrigeração para Centrais de Ar Condicionados tipo SPLITS - Prédio com sistema de cabeamento lógico - Prédio totalmente reformado: piso porcelanato 60x60 ortinari, todas as sala com portas ecológicas, banheiros com vidro blindex e porcelanato revestido nas paredes dos banheiros, fiação nova, vasos sanitários novos, torneiras automáticas(fabrimar) novas, frente ACM/Alumínio Escovado e vidros Ray Ban verde de 8mm, pias e soleiras de granito e sistema contra incêndio com mangueiras e extintores - Estacionamento para 25 (vinte e cinco) veículos em bloquetes 50 cm de cimento, na rua Campos Sales a 150 m. do prédio.