



LEGENDAS

LEGENDA DE CORREDORES DE COMÉRCIO E SERVIÇOS	
—	CL - CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS LOCAIS
—	CD - CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS DIVERSIFICADOS
—	CGE - CORREDOR DE GRANDES EQUIPAMENTOS
—	CE - CORREDOR ESPECIAL
—	PERIMETRO URBANO
—	EXPANSÃO URBANA

LEGENDA ZONEAMENTO	
 	ZR1-ZONA DE USO RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE
 	ZR2-ZONA DE USO RESIDENCIAL DE MÉDIA DENSIDADE
 	ZR3-ZONA DE USO RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDADE
 	ZP I-ZONA DE PROTEÇÃO DOS IGARAPÉS
 	ZP II-ZONA DE PROTEÇÃO DOS IGARAPÉS
 	ZCH-ZONA RESIDENCIAL DE CHACARAS DE RECREIOS
 	ZM -ZONA DE USO MISTO
 	ZC -ZONA CENTRAL
 	ZA -ZONA DE USO ATACADISTA
 	ZE -ZONA DE USO ESPECIAL
 	ZP -ZONA PORTUÁRIA
 	ZI -ZONA INDUSTRIAL

CORREDORES DE COMÉRCIO

CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS LOCAIS - CL

- I. A Rua Alexandre Guimarães, no trecho compreendido entre a Rua Rogério Weber e a Rua Getúlio Vargas, e trecho compreendido entre a Av. Gov. Jorge Teixeira e Rua Mané Garrincha;
II. A Rua Tarciso Neves, no trecho compreendido entre a Rua Nova Esperança e a Rua Sucupira;
III. Rua José Amador dos Reis, no trecho compreendido entre a Rua Plácido de Castro e Av. Amazonas;
IV. Rua Geraldo Siqueira, no trecho compreendido entre a Rua Sucupira e a Rua Bom Jesus;
V. A Rua Plácido de Castro, no trecho compreendido entre a Av. Mamoré e a Rua União;
VI. A Rua União, no trecho compreendido entre a Rua Plácido de Castro e a Rua Vila Mariana;
VII. A Rua Vila Mariana, no trecho compreendido entre a Rua União e a Rua Petrolina;
VIII. A Rua Petrolina, no trecho compreendido entre a Estrada dos Periquitos e a Rua Vila Mariana;
IX. A Estrada dos Periquitos, no trecho compreendido entre a BR-364 e a Rua Petrolina;
X. A Rua José Parará, no trecho compreendido entre Av. Nações Unidas e a Rua Agenor Martins de Carvalho;
XI. A Rua Buenos Aires, no trecho compreendido entre a BR-364 e a Av. Tridentes;
XII. A Rua Uniguiá, no trecho compreendido entre a BR-364 e a Av. Imigrantes;
XIII. A Rua Miguel Calmon, no trecho compreendido entre a Rua Nova Esperança e a Av. Jatuarana;
XIV. A Rua Aluízio Benites, no trecho entre a BR 364 e a Rua Jatuarana;
XV. A Av. Amazonas, no trecho compreendido entre a Rua José Amador dos Reis e a Rua Mané Garrincha;
XVI. A Av. Rio de Janeiro, no trecho compreendido entre a Av. Mamoré e Rua Mané Garrincha;
XVII. Rua Ramundo Castilho, no trecho compreendido entre Av. Farquhar e Rua Venezuela;
XVIII. Rua Abund, no trecho compreendido entre Av. Farquhar e Rua Venezuela;
XIX. A Av. Prefeito Chiquillo Erse, compreendido entre Rua Joaquim Martins e a Rua Odeio.

CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS DIVERSIFICADOS - CD

- I. Av. Calama, no trecho compreendido entre a Rua Farquhar e Av. Mamoré;
II. Av. Amazonas, no trecho compreendido entre a Rua Brasília e a Av. José Amador dos Reis;
III. Av. Carlos Gomes, no trecho compreendido entre a Rua Farquhar e a Rua Buenos Aires;
IV. A Rua Pinheiro Machado, no trecho compreendido entre a Rua Farquhar e a Av. Mamoré;
V. A Rua Ramundo Castilho, no trecho compreendido entre a Av. Nações Unidas e Av. Mamoré;
VI. Rua Jatuarana, no trecho compreendido entre a Rua Campos Sales e a BR 364;
VII. A Av. Nações Unidas, no trecho compreendido entre a Rua 7 de Setembro e o trevo da Raça;
VIII. A Rua Rio de Janeiro, no trecho compreendido entre a Rua Rogério Weber e Av. Mamoré;
IX. A Rua José Vieira Costa, no trecho compreendido entre a Rua Buenos Aires e Av. Mamoré;
X. A Av. Campos Sales, no trecho compreendido entre a Av. Lauro Sodré e Rua Petrópolis;
XI. A Av. 07 de Setembro, no trecho compreendido entre a Rua Farquhar e Av. Mamoré;

CORREDOR DE GRANDES EQUIPAMENTOS - CGE

- I. Avenida Guaporé, no trecho compreendido entre a Av. Imigrantes e BR 364;
II. A Av. Das Imigrantes no trecho compreendido entre a Av. Mamoré e a Balsa;
III. A BR — 364, em toda a sua extensão urbana;
IV. A Av. Mamoré no trecho compreendido entre a Av. Imigrantes e a BR — 364;
V. A Rua Pau Ferro no trecho compreendido entre BR-364 e Rua Abacateiro;
VI. A Av. Prefeito Chiquillo Erse no trecho compreendido entre a Rua Joaquim Martins e a BR-364.

CORREDOR ESPECIAL - CE

- I. Av. Governador Jorge Teixeira

USOS PERMITIDOS NAS ZONAS

ZR1	R1, R2.01, C1, S1, S2.1, E1, E2, R2.02, R3, E4.1
ZR2	R1, R2.01, C1, C2.1, S1, S2.1, E1, E2, R2.02, R3, E4.1
ZR3	R1, R2.01, C1, C2.1, S1, S2.1, S3.2, E1, E2, R2.02, R3, E4.1
ZPI1	R1, R2.01, R2.02, R3, C1, S1, S2.1, E1, E2, E4.1
ZPI2	R1, R2.01, R2.02, R3, C1, S1, S2.1, E1, E2, E4.1
ZCH	R1, R3, C1, E1, E4.1
ZM	R1, R2.01, R2.02, R3, C1, C2.1, S1, S2.1, S3.2, S3.3, I1, E1, E2, E4.1
ZC	R1, R2.01, R2.02, R3, C1, C2.1, C2.2, C3.2, S1, S2.1, S2.2, S3.1, S3.2, E1, E2, E4.1
ZA	R1, R2.01, R2.02, R3, C1, C2.1, C2.2, C3.1, C3.2, C4.1, C4.2, S1, S2.1, S2.2, S3.1, S3.2, S3.3, S3.4, S4.1, S4.2, S4.3, I1, E4.1
ZE	R1, R2.01, R2.02, R3, C1, S1, S3.1, S3.2, E4.1
ZP	C4.2, E4.2, E4.1



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO - SEMPLA

ANEXO I - PLANTA REFERENTE AO USO DO SOLO E CORREDORES DE COMÉRCIO E SERVIÇOS

FONTE:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO - SEMPLA

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANA - DGU

Av. Abund, nº 2625 - Bairro Liberdade - Fone: DDU (69) 301-3124 - sempla.n@gmail.com

CEP: 76.803-889 - Porto Velho/RO

DATA: DEZEMBRO/2016

FRANCHA:

ÚNICA

ESCALA GRÁFICA:

0 100 200 300 400 500 1000m

2000m