

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO										
ORÇAMENTO ESTIMATIVO										
PLANILHA RESUMO DO VALOR ESTIMATIVO DE FACILITIES										
Descrição	Valor anual SEM BDI/CILT		Valor mensal SEM BDI/CILT		CILT (%)	BDI SERVIÇOS (%)	BDI MATERIAIS (%)	Qtd (meses)	Valor anual COM BDI/CILT	Valor mensal COM BDI/CILT
Mão de obra (por demanda)	R\$	41.088,84	R\$	3.424,07	29,07%	-	-	12	R\$ 53.023,36	R\$ 4.418,61
Insumos (por demanda)	R\$	12.255,66	R\$	1.021,31	-	-	18,38%	12	R\$ 14.504,16	R\$ 1.208,68
Serviço de Manutenção Predial (por demanda)	R\$	33.606,95	R\$	2.800,58	-	26,19%	-	12	R\$ 42.405,04	R\$ 3.533,75
Serviço de Gerenciamento e Supervisão de Facilities	R\$	6.646,32	R\$	553,86	-	26,19%	-	12	R\$ 8.386,92	R\$ 698,91
Serviço de Manutenção Preventiva de Ar Condicionado	R\$	2.746,56	R\$	228,88	-	26,19%	-	12	R\$ 3.465,84	R\$ 288,82
Serviço de Limpeza e Conservação Predial	R\$	13.982,16	R\$	1.165,18	-	26,19%	-	12	R\$ 17.644,08	R\$ 1.470,34
VALOR TOTAL MENSAL ESTIMADO										
									R\$	11.619,12
VALOR TOTAL ANUAL ESTIMADO									R\$	139.429,40

Obs.: Os valores referentes ao Gerenciamento e Supervisão de Facilities, manutenção preventiva de ar condicionado e limpeza e conservação predial serão pagos de forma fixa, mediante prestação dos serviços. Os demais serviços e insumos são estimativos, em decorrência da imprevisibilidade inerente às atividades, e serão executados conforme demanda da Prefeitura de Porto Velho, sendo pagos mediante prestação do serviço.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
ORÇAMENTO ESTIMATIVO
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS (BDI) DE SERVIÇOS
OBJETO: Locação com facilities de imóvel em Brasília/DF para implantação do Gabinete de Articulação e Representação do Município de Porto Velho ENDEREÇO: Brasília/DF

VALORES DE REFERÊNCIA - %			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	VALOR ADOTADO
GRUPO	A	DESPESAS INDIRETAS				
	A.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	5,50%
	A.2	SEGURO + GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%	1,00%
	A.3	RISCOS	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
TOTAL GRUPO A						7,77%
GRUPO	B	BONIFICAÇÃO				
	B.1	LUCRO BRUTO	6,16%	7,40%	8,96%	8,96%
TOTAL GRUPO B						8,96%
GRUPO	C	IMPOSTOS				
	C.1	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
	C.3	ISSQN	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
	C.4	CPRB	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL GRUPO C						5,65%
GRUPO	D	DESPESAS FINANCEIRAS (F)				
		DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,23%	1,39%	1,39%
TOTAL GRUPO D						1,39%
TOTAL BDI (SERVIÇOS)						26,19%

$$BDI (\%) = \frac{((1+A) \times (1+D) \times (1+B)) - 1}{(1-C)} \times 100$$

FONTE: ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO	
ORÇAMENTO ESTIMATIVO	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS (BDI) DE MATERIAIS, PEÇAS E EQUIPAMENTOS	
<p>OBJETO: Locação com facilities de imóvel em Brasília/DF para implantação de Gabinete de Articulação e Representação do Município de Porto Velho</p> <p>LOCAL: Brasília/DF</p>	

VALORES DE REFERÊNCIA - %			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	VALOR ADOTADO
GRUPO	A	DESPESAS INDIRETAS				
	A.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50%	3,45%	4,49%	4,49%
	A.2	SEGURO + GARANTIA	0,30%	0,48%	0,82%	0,82%
	A.3	RISCOS	0,56%	0,85%	0,89%	0,89%
TOTAL GRUPO A						6,20%
GRUPO	B	BONIFICAÇÃO				
	B.1	LUCRO BRUTO	3,50%	5,11%	6,22%	6,22%
TOTAL GRUPO B						6,22%
GRUPO	C	IMPOSTOS				
	C.1	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
	C.3	ISSQN	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	C.4	CPRB	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL GRUPO C						3,65%
GRUPO	D	DESPESAS FINANCEIRAS (F)				
		DESPESAS FINANCEIRAS	0,85%	0,85%	1,11%	1,11%
TOTAL GRUPO D						1,11%
TOTAL BDI (MATERIAIS, PEÇAS E EQUIPAMENTOS)						18,38%

$$\text{BDI (\%)} = \frac{((1+A) \times (1+D) \times (1+B)) - 1}{(1-C)} \times 100$$

FONTES: ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
ORÇAMENTO ESTIMATIVO
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS (CILT)

OBJETO: Locação com facilities de imóvel em Brasília/DF para implantação do Gabinete de Articulação e Representação do Município de Porto Velho		
LOCAL: Brasília/DF		
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS INDIRETOS, LUCRO E TRIBUTOS (CILT)		
A	CUSTOS INDIRETOS	5,00%
B	LUCRO	10,00%
C	TRIBUTOS	8,65%
C.1	Tributos Federais	3,65%
C.1.1	PIS	0,65%
C.1.2	COFINS	3,00%
C.1.3	CPRB	0,00%
C.2	Tributos Municipais (ISSQN)	5,00%
CILT		29,07%



$$CILT = \frac{1 + CI}{1 - T - L} = \%$$

FONTES: ANEXO VII - "D" DA INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES/MPDG nº 05/2017

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE PORTO VELHO				
Materiais de limpeza - Estimativa de quantidades de uso/consumo				
Cotação	Materiais	Qtd anual	Unidade	Consumo mensal
COTAÇÃO	Adesivo em gel para vaso, embalagem com 3 um. (DESODORIZADOR SANITÁRIO VÁRIAS FRAGRÂNCIAS)	24	UND	2,00
COTAÇÃO	Água sanitária, galão com 5 litros	5	UND	0,42
COTAÇÃO	Álcool gel 70% Galão com 5 litros	5	UND	0,42
COTAÇÃO	Álcool liquido 70%, embalagem com 5 litro	5	UND	0,42
COTAÇÃO	Balde de plástico de 15 litros com Alça Cores Sortidas	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Balde de plástico de 20 litros com Alça Cores Sortidas	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Cera liquida incolor que dá brilho e forma uma camada protetora para vários pisos Galão com 5 litros	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Desentupidor de vaso sanitário Cabo Plástico 60CM Único	1	UND	0,08
COTAÇÃO	Desinfetante germicida e bactericida concentrado (galão de 5 litros)	9,96	UND	0,83
COTAÇÃO	Desinfetante hospitalar Assert HC200 ou similar para (sanitização) (galão de 5 litros)	1	UND	0,08
COTAÇÃO	Desodorizador de ambiente 360 ml aerosol (várias fragrâncias)	24	UND	2,00
COTAÇÃO	Detergente liquido frasco com 500ml	12	UND	1,00
COTAÇÃO	Escova uso geral base de plástico ou madeira (unidade)	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Escova sanitária com suporte (basa)	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Esponja dupla face 1 unidade	24	UND	2,00
COTAÇÃO	Fibra Sintética Verde 102MM X 260MM - Limpeza Pesada (unidade)	24	UND	2,00
COTAÇÃO	Flanela de limpeza cor branca, tamanho 50x50	24	UND	2,00
COTAÇÃO	Hipermeabilizante para piso paviflex (galão de 5 litros)	1	UND	0,08
COTAÇÃO	Limpador De Pedras 5L (marmore e granitos) galão de 5 litros	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Limpa vidros para remover manchas de vidros, fórmicas, espelhos e superficies impermeáveis (galão de 5 litros)	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Limpador multiuso (500 ml)	24	UND	2,00
COTAÇÃO	Luva de borracha forrada de verniz tamanhos P, M, G caixa com 100 unidades	1	UND	0,08
COTAÇÃO	Luva Refil Para Rodo Limpa Vidros Combinado 40Cm	1	UND	0,08
COTAÇÃO	desodorizador/limpador de ambiente e pisos em geral concentrado/aromatizante (galão de 5 litros)	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Óleo de peroba frasco de 200 ml	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Pá coletora de lixo de material plástico com cabo de alumínio revestido de plástico com 90cm (26 x 25 x 90 centímetros)	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Lã de aço (pacote com 8 unidades)	3	UND	0,25
COTAÇÃO	Pano de chão alvejado (50x70 cm)	12	UND	1,00
COTAÇÃO	Pano multiuso, rolo 30cmx 300m	12	UND	1,00
COTAÇÃO	Papel higiênico folha dupla rolo grande extremamente macio picotado 0,10x200mt (caixa com 8)	13	UND	1,08
COTAÇÃO	Papel toalha interfolhado tamanho 20x23 cm com 1000 folhas simples de alta qualidade (pacote)	12	UND	1,00

COTAÇÃO	Pulverizador borrifador manual Spray de (500ml) - material plástico	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Rodo com cabo de alumínio 40cm com cabo de 150 cm	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Rodo com cabo de alumínio 60cm com cabo de 150 cm	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Sabão em barra embalagem com 5 unidade	2	UND	0,17
COTAÇÃO	Sabão em pó pacote com 500G	12	UND	1,00
COTAÇÃO	Sabonete liquido perolado e concentrado aroma erva doce/lavanda (galão 5 litros) ótima qualidade	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Saco p/ lixo cor preta 100 litros plástico super reforçado (pacote com 100 unidades)	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Saco p/ lixo cor preta 60 litros plástico super reforçado (pacote com 100 unidades)	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Saco p/ lixo cor preta 40 litros plástico super reforçado (pacote com 100 unidades)	6	UND	0,50
COTAÇÃO	Mop Rodo Limpa Vidros Extensível Flash Limp Com Cabo 1,60m	1	UND	0,08
COTAÇÃO	Conjunto Suporte para fibra com o cabo flexível	1	UND	0,08
COTAÇÃO	Vassoura tipo noviça de nylon uso internos/externos	2	UND	0,17

Obs.: Os materiais acima foram dimensionados para utilização nos ambientes internos do Gabinete de Articulação e Representação do Município de Porto Velho. Os coeficientes são utilizados para inserção na composição do serviço de limpeza e conservação. Serviços em ambientes de uso comum considerou-se que estarão contemplados na taxa condominial

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
ORÇAMENTO ESTIMATIVO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA DE MÃO DE OBRA (POR DEMANDA)

Obra
LOCAÇÃO COM FACILITIES - MÃO DE
OBRA

Bancos
SINAPI - 12/2025 -
Distrito Federal

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,00	32,46	41,89	2.178,28	4,11 %
2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	78,00	32,69	42,19	3.290,82	6,21 %
3	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,00	31,96	41,25	2.145,00	4,05 %
4	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	26,00	32,46	41,89	1.089,14	2,05 %
5	88273	SINAPI	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	78,00	30,59	39,48	3.079,44	5,81 %
6	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	156,00	33,09	42,70	6.661,20	12,56 %
7	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	156,00	26,26	33,89	5.286,84	9,97 %
8	88266	SINAPI	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	156,00	40,04	51,67	8.060,52	15,20 %
9	88241	SINAPI	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	520,00	25,73	33,20	17.264,00	32,56 %
10	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,00	34,51	44,54	2.316,08	4,37 %
11	88250	SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,00	24,62	31,77	1.652,04	3,12 %
Total sem BDI								R\$ 41.088,84	
Total do BDI								R\$ 11.934,52	
Total Geral								R\$ 53.023,36	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO									
ORÇAMENTO ESTIMATIVO									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA DE INSUMOS (POR DEMANDA)									
Obra			Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais		
LOCAÇÃO COM FACILITIES - INSUMOS			SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal ORSE - 11/2025 - Sergipe CPOS/CDHU - 01/2026 - São Paulo FDE - 10/2025 - São Paulo		18,38%		Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	0003812	SINAPI	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	3,00	24,89	29,46	88,38	0,61 %
2	0003996	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	2,00	28,36	33,57	67,14	0,46 %
3	0003971	SINAPI	ADESIVO / COLA DE CONTATO LIQUIDO, A BASE DE RESINAS, PARA COLAGEM DE ESPUMA	L	2,00	202,16	239,31	478,62	3,30 %
4	0004432	SINAPI	COLA PARA TUBOS E MANTAS ELASTOMERICAS, A BASE DE SOLVENTE	L	1,00	164,48	194,71	194,71	1,34 %
5	0000015	SINAPI	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	KG	2,00	66,33	78,52	157,04	1,08 %
6	0000133	SINAPI	COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO E OUTROS	KG	2,00	38,81	45,94	91,88	0,63 %
7	0001105	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2")	UN	50,00	0,45	0,53	26,50	0,18 %
8	0000435	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES,	UN	50,00	0,25	0,29	14,50	0,10 %
9	0001105	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,8 X 30 MM (1.1/4")	UN	50,00	0,09	0,10	5,00	0,03 %
10	0001069	SINAPI	SOLVENTE PARA COLA A BASE DE RESINA SINTETICA (PARA COLA DE LAMINADO	L	2,00	51,85	61,38	122,76	0,85 %
11	0003435	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	5,00	3,75	4,43	22,15	0,15 %
12	0003943	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA	KG	20,00	3,37	3,98	79,60	0,55 %
13	0001194	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4	UN	50,00	0,11	0,13	6,50	0,04 %
14	0000437	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6	UN	50,00	0,19	0,22	11,00	0,08 %
15	0000437	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8	UN	50,00	0,37	0,43	21,50	0,15 %
16	0000437	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	UN	50,00	0,70	0,82	41,00	0,28 %
17	0000041	SINAPI	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIMENTO DE 200 X *4,6* MM	UN	50,00	0,22	0,26	13,00	0,09 %
18	0000434	SINAPI	PORCA ZINCADA, QUADRADA, DIAMETRO 3/8"	UN	20,00	0,98	1,16	23,20	0,16 %

19	0001126	SINAPI	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO	UN	20,00	1,42	1,68	33,60	0,23 %
20	0003943	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA),	UN	50,00	0,10	0,11	5,50	0,04 %
21	0003959	SINAPI	CABO DE REDE, PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (LSZH)	M	30,00	9,23	10,92	327,60	2,26 %
22	0000331	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO	KG	50,00	0,77	0,91	45,50	0,31 %
23	0002025	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	KG	10,00	20,00	23,67	236,70	1,63 %
24	0000001	SINAPI	ESTOPA	KG	5,00	19,93	23,59	117,95	0,81 %
25	0003812	SINAPI	MASSA EPOXI BICOMPONENTE PARA REPAROS	KG	1,00	138,34	163,76	163,76	1,13 %
26	0003943	SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA	M	40,00	0,30	0,35	14,00	0,10 %
27	0000314	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	1,00	4,38	5,18	5,18	0,04 %
28	0001049	SINAPI	MASSA PARA VIDRO	KG	20,00	9,45	11,18	223,60	1,54 %
29	6.95.48	FDE	KIT REPARO PARA CAIXA ACOPLADA	CJ	1,00	106,91	126,56	126,56	0,87 %
30	0000014	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS	310ML	3,00	42,92	50,80	152,40	1,05 %
31	0000137	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	50,00	0,68	0,80	40,00	0,28 %
32	0003810	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	UN	5,00	11,83	14,00	70,00	0,48 %
33	P.02.000.0	CPOS/C DHU	CANALETA EM PVC NA COR BRANCA, DE 20X12MM, SISTEMA X; REFERÊNCIA 30802X	m	18,00	7,18	8,49	152,82	1,05 %
34	3162	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v	m	20,00	10,80	12,78	255,60	1,76 %
35	0001156	SINAPI	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 1.100 MM E PESO DE ATE 85 KG, COM	UN	3,00	230,43	272,78	818,34	5,64 %
36	0003809	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	3,00	3,67	4,34	13,02	0,09 %
37	0003755	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE,	UN	3,00	28,91	34,22	102,66	0,71 %
38	0000613	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	1,00	17,35	20,53	20,53	0,14 %
39	0000438	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA,	UN	2,00	21,82	25,83	51,66	0,36 %
40	0000029	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	4,00	1,56	1,84	7,36	0,05 %
41	0000352	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	3,42	4,04	8,08	0,06 %
42	0000037	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	1,00	200,00	236,76	236,76	1,63 %
43	0003759	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	40,00	1,96	2,32	92,80	0,64 %
44	0000377	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	m²	20,00	1,96	2,32	46,40	0,32 %

45	0002112	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	2,00	4,49	5,31	10,62	0,07 %
46	14495	ORSE	Suporte em polipropileno para condensadora split até 30.000 BTUS, 35 x 54 cm, carga máxima de	un	1,00	149,57	177,06	177,06	1,22 %
47	0003971	SINAPI	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO	M	12,00	4,70	5,56	66,72	0,46 %
48	0000021	Próprio	Gás Refrigerante R410a (11.35 kg) - Diverso	UN	1,00	1.685,22	1.994,96	1.994,96	13,75 %
49	0000021	Próprio	Placa Eletrônica Principal da Evaporadora Split 18.000 Btu/h - Ref. Midea Split Modelo	UN	1,00	330,63	391,39	391,39	2,70 %
50	0000022	Próprio	Bomba de Dreno 13 litros/h para Split Hi-Wall	UN	1,00	330,63	391,39	391,39	2,70 %
51	0000022	Próprio	Capacitor Eletrolítico para Motor Compressor 45uF 440v	UN	2,00	27,05	32,02	64,04	0,44 %
52	0000022	Próprio	Capacitor do Motor de Ventilador 3,5uF 450v	UN	2,00	6,58	7,78	15,56	0,11 %
53	0000022	Próprio	Fechadura Eletrônica IFR7000 c/ Maçaneta	UN	3,00	1.847,04	2.186,52	6.559,56	45,23 %
Total sem BDI								R\$ 12.255,66	
Total do BDI								R\$ 2.248,50	
Total Geral								R\$ 14.504,16	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO										
ORÇAMENTO ESTIMATIVO										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA - SERVIÇO DE GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE FACILITIES										
Obra				Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais				
LOCAÇÃO COM FACILITIES - GERENCIAMENTO				SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal	26,19%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.				
Planilha Orçamentária Analítica										
1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	PRQ209	Próprio	Serviço de Gerenciamento e Supervisão de Facilities	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	mês	1,0000000	553,86	553,86		
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	17,3300000	31,96	553,86		
				MO sem LS =>		409,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	409,68
				Valor do BDI =>		145,05		Valor com BDI =>		698,91
					Quant. =>	12,00	Preço Total =>			8.386,92
								Total sem BDI	R\$ 6.646,32	
								Total do BDI	R\$ 1.740,60	
								Total Geral	R\$ 8.386,92	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO									
ORÇAMENTO ESTIMATIVO									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO									
			Obra LOCAÇÃO COM FACILITIES - MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO	Bancos SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal		B.D.I. 26,19%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	PRQ210	Próprio	Serviço de Manutenção Preventiva de ar condicionado	MÊS	12,00	228,88	288,82	3.465,84	100,00 %
								Total sem BDI	R\$ 2.746,56
								Total do BDI	R\$ 719,28
								Total Geral	R\$ 3.465,84

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

ORÇAMENTO ESTIMATIVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA - SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO

Obra
LOCAÇÃO COM FACILITIES - MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR
CONDICIONADO

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal 26,19%

B.D.I.

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	PRQ210	Próprio	Serviço de Manutenção Preventiva de ar condicionado	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	MÊS	1,0000000	228,88	228,88		
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0000000	34,51	103,53		
Composição Auxiliar	88250	SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0000000	24,62	73,86		
Insumo	00000217	Próprio	Thilex Desengraxante e Desincrustante Ácido para Uso Geral e Limpeza de Evaporadores de Ar Cond. (05 Litros)	Equipamento	L	0,4200000	49,24	20,68		
Insumo	00000175	Próprio	Álcool líquido 70%, embalagem com 5 litro	Equipamento	UN	0,4200000	37,81	15,88		
Insumo	00000216	Próprio	Lubrificante Micro Óleo Anticorrosivo WD-40 300ml	Equipamento	L	0,0250000	38,48	0,96		
Insumo	00000176	Próprio	Detergente líquido frasco com 500ml	Equipamento	UN	0,8300000	1,98	1,64		
Insumo	00000013	SINAPI	ESTOPA	Material	KG	0,4000000	19,93	7,97		
Insumo	00000215	Próprio	Bactericida Aromatizador de Ambiente para Ar-Condicionado (01 litro)	Equipamento	L	0,1700000	22,18	3,77		
Insumo	00020111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	Material	UN	0,0500000	11,89	0,59		
				MO sem LS =>		126,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	126,57
				Valor do BDI =>		59,94			Valor com BDI =>	288,82
					Quant. =>	12,00	Preço Total =>	3.465,84		

Total sem BDI R\$ 2.746,56
Total do BDI R\$ 719,28
Total Geral R\$ 3.465,84

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO									
ORÇAMENTO ESTIMATIVO									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - SERVIÇO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO PREDIAL									
Obra			Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais		
LOCAÇÃO COM FACILITIES - LIMPEZA E CONSERVAÇÃO PREDIAL			SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal		26,19%		Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	PRQ208	Próprio	Serviço de limpeza e conservação predial	MÊS	12,00	1.165,18	1.470,34	17.644,08	100,00 %
Total sem BDI								R\$ 13.982,16	
Total do BDI								R\$ 3.661,92	
Total Geral								R\$ 17.644,08	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

ORÇAMENTO ESTIMATIVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA - SERVIÇO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO PREDIAL

Obra
LOCAÇÃO COM FACILITIES - LIMPEZA E CONSERVAÇÃO PREDIAL

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal

B.D.I.
26,19%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ208	Próprio	Serviço de limpeza e conservação predial	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	MÊS	1,0000000	1.165,18	1.165,18
Composição Auxiliar	88252	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	26,0000000	24,79	644,54
Insumo	00000175	Próprio	Álcool líquido 70%, embalagem com 5 litro	Equipamento	UN	0,4200000	37,81	15,88
Insumo	00000210	Próprio	Saco p/ lixo cor preta 60 litros plástico super reforçado (pacote com 100 unidades)	Equipamento	UND	0,5000000	21,18	10,59
Insumo	00000193	Próprio	Luva de borracha forrada de verniz tamanhos P, M, G caixa com 100 unidades	Equipamento	UND	0,0800000	7,63	0,61
Insumo	00000195	Próprio	Desodorizador/limpador ambiente e pisos em geral concentrado/aromatizante (galão de 5 litros)	Equipamento	UND	0,5000000	38,75	19,37
Insumo	00000179	Próprio	Desentupidor de vaso sanitário Cabo Plástico 60CM Único	Equipamento	UND	0,0800000	8,03	0,64
Insumo	00000202	Próprio	Papel toalha interfolhado tamanho 20x23 cm com 1000 folhas simples de alta qualidade (pacote)	Equipamento	UND	1,0000000	10,35	10,35
Insumo	00000187	Próprio	Fibra Sintética Verde 102MM X 260MM - Limpeza Pesada (unidade)	Equipamento	UND	2,0000000	1,76	3,52
Insumo	00000173	Próprio	Água sanitária, galão com 5 litros	Equipamento	UND	0,4200000	12,69	5,32
Insumo	00000196	Próprio	Óleo de peroba frasco de 200 ml	Equipamento	UND	0,5000000	13,42	6,71
Insumo	00000201	Próprio	Papel higiênico folha dupla rolo grande extremamente macio picotado 0,10 x200mt (caixa com 8)	Equipamento	UND	1,0800000	57,12	61,68
Insumo	00000205	Próprio	Rodo com cabo de aluminio 60cm com cabo de 150 cm	Equipamento	UND	0,1700000	40,41	6,86
Insumo	00000192	Próprio	Limpador multiuso (500 ml)	Equipamento	UND	2,0000000	1,99	3,98
Insumo	00000209	Próprio	Saco p/ lixo cor preta 100 litros plástico super reforçado (pacote com 100 unidades)	Equipamento	UND	0,5000000	41,16	20,58
Insumo	00000174	Próprio	Álcool gel 70% Galão com 5 litros	Equipamento	UND	0,4200000	38,87	16,32
Insumo	00000184	Próprio	Escova uso geral base de plástico ou madeira (unidade)	Equipamento	UND	0,1700000	7,76	1,31
Insumo	00000177	Próprio	Balde de plástico de 20 litros com Alça Cores Sortidas	Equipamento	UND	0,1700000	19,17	3,25
Insumo	00000183	Próprio	Detergente líquido frasco com 500ml	Equipamento	UN	1,0000000	1,98	1,98
Insumo	00000198	Próprio	Lã de aço (pacote com 8 unidades)	Equipamento	UND	0,2500000	1,90	0,47

Insumo	00000172	Próprio	Adesivo em gel para vaso, embalagem com 3 um. (DESODORIZADOR SANITÁRIO VÁRIAS FRAGRÂNCIAS)	Equipamento	UND	2,0000000	7,31	14,62			
Insumo	00000213	Próprio	Conjunto Suporte para fibra com o cabo flexível	Equipamento	UND	0,0800000	67,15	5,37			
Insumo	00000214	Próprio	Vassoura tipo noviça de nylon uso internos/externos	Equipamento	UND	0,1700000	19,20	3,26			
Insumo	00000178	Próprio	Cera líquida incolor que dá brilho e forma uma camada protetora para vários pisos Galão com 5 litros	Equipamento	UND	0,1700000	30,89	5,25			
Insumo	00000194	Próprio	Luva Refil Para Rodo Limpa Vidros Combinado 40Cm	Equipamento	UND	0,0800000	21,72	1,73			
Insumo	00000180	Próprio	Desinfetante germicida e bactericida concentrado (galão de 5 litros)	Equipamento	UND	0,8300000	40,73	33,80			
Insumo	00000199	Próprio	Pano de chão alvejado (50x70 cm)	Equipamento	UND	1,0000000	4,03	4,03			
Insumo	00000206	Próprio	Sabão em barra embalagem com 5 unidade	Equipamento	UND	0,1700000	10,68	1,81			
Insumo	00000208	Próprio	Sabonete líquido perolado e concentrado aroma erva doce/lavanda (galão 5 litros) ótima qualidade	Equipamento	UND	0,5000000	28,07	14,03			
Insumo	00000185	Próprio	Escova sanitária com suporte (basa)	Equipamento	UND	0,1700000	6,21	1,05			
Insumo	00000176	Próprio	Balde de plástico de 15 litros com Alça Cores Sortidas	Equipamento	UND	0,1700000	16,82	2,85			
Insumo	00000204	Próprio	Rodo com cabo de alumínio 40cm com cabo de 150 cm	Equipamento	UND	0,1700000	37,56	6,38			
Insumo	00000182	Próprio	Desodorizador de ambiente 360 ml aerosol (várias fragrâncias)	Equipamento	UND	2,0000000	11,49	22,98			
Insumo	00000200	Próprio	Pano multiuso, rolo 30cmx 300m	Equipamento	UND	1,0000000	114,55	114,55			
Insumo	00000186	Próprio	Esponja dupla face 1 unidade	Equipamento	UND	2,0000000	0,98	1,96			
Insumo	00000190	Próprio	Limpador De Pedras 5L (marmore e granitos) galão de 5 litros	Equipamento	UND	0,1700000	50,72	8,62			
Insumo	00000203	Próprio	Pulverizador borrifador manual Spray de (500ml) - material plástico	Equipamento	UND	0,1700000	5,08	0,86			
Insumo	00000197	Próprio	Pá coletora de lixo de material plástico com cabo de alumínio revestido de plástico com 90cm (26 x 25 x 90 centímetros)	Equipamento	UND	0,1700000	15,71	2,67			
Insumo	00000212	Próprio	Mop Rodo Limpa Vidros Extensível Flash Limp Com Cabo 1,60m	Equipamento	UND	0,0800000	54,21	4,33			
Insumo	00000211	Próprio	Saco p/ lixo cor preta 40 litros plástico super reforçado (pacote com 100 unidades)	Equipamento	UND	0,5000000	16,73	8,36			
Insumo	00000188	Próprio	Flanela de limpeza cor branca, tamanho 50x50	Equipamento	UND	2,0000000	2,57	5,14			
Insumo	00000181	Próprio	Desinfetante hospitalar Assert HC200 ou similar para (sanitização) (galão de 5 litros)	Equipamento	UND	0,0800000	312,05	24,96			
Insumo	00000191	Próprio	Limpa vidros para remover manchas de vidros, fórmicas, espelhos e superfícies impermeáveis (galão de 5 litros)	Equipamento	UND	0,5000000	47,72	23,86			
Insumo	00000207	Próprio	Sabão em pó pacote com 500G	Equipamento	UND	1,0000000	4,84	4,84			
Insumo	00000189	Próprio	Impermeabilizante para piso paviflex (galão de 5 litros)	Equipamento	UND	0,0800000	173,99	13,91			
						MO sem LS =>	411,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	411,58
						Valor do BDI =>	305,16			Valor com BDI =>	1.470,34

Quant. =>	12,00	Preço Total =>	17.644,08
-----------	-------	----------------	-----------

Total sem BDI	R\$ 13.982,16
---------------	---------------

Total do BDI	R\$ 3.661,92
--------------	--------------

Total Geral	R\$ 17.644,08
-------------	---------------

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

ORÇAMENTO ESTIMATIVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL (POR DEMANDA)

Obra

LOCAÇÃO COM FACILITIES - MANUTENÇÃO PREDIAL COM MÃO DE OBRA

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal
ORSE - 11/2025 - Sergipe

B.D.I.

26,19%

Encargos Sociais

Não Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	m²	3,00	66,45	83,85	251,55	0,59 %
2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	11,20	50,96	64,30	720,16	1,70 %
3	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	20,00	3,27	4,12	82,40	0,19 %
4	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	20,00	98,34	124,09	2.481,80	5,85 %
5	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	10,00	403,54	509,22	5.092,20	12,01 %
6	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	10,00	191,97	242,24	2.422,40	5,71 %
7	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	5,00	71,75	90,54	452,70	1,07 %
8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	112,00	17,12	21,60	2.419,20	5,70 %
9	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	336,00	14,40	18,17	6.105,12	14,40 %
10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	5,19	6,54	392,40	0,93 %
11	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	8,06	10,17	457,65	1,08 %
12	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	11,49	14,49	289,80	0,68 %
13	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	67,05	84,61	169,22	0,40 %
14	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	76,85	96,97	193,94	0,46 %
15	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	71,88	90,70	181,40	0,43 %
16	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	95,21	120,14	120,14	0,28 %
17	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	715,36	902,71	902,71	2,13 %

18	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,00	26,69	33,68	168,40	0,40 %
19	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	184,44	232,74	465,48	1,10 %
20	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	1.156,96	1.459,96	1.459,96	3,44 %
21	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	5,00	15,46	19,50	97,50	0,23 %
22	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	UN	1,00	65,04	82,07	82,07	0,19 %
23	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	93,20	117,60	117,60	0,28 %
24	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	1,00	366,10	461,98	461,98	1,09 %
25	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	135,94	171,54	171,54	0,40 %
26	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	50,20	63,34	63,34	0,15 %
27	89379	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	20,59	25,98	51,96	0,12 %
28	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	18,03	22,75	22,75	0,05 %
29	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	10,00	12,61	12,61	0,03 %
30	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	12,59	15,88	15,88	0,04 %
31	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	19,59	24,72	49,44	0,12 %
32	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,00	30,92	39,01	195,05	0,46 %
33	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	11,95	15,07	30,14	0,07 %
34	100676	SINAPI	BATENTE PARA PORTA COM BANDEIRA, FIXAÇÃO COM PARAFUSO E BUCHA. AF_10/2025	UN	1,00	283,18	357,34	357,34	0,84 %
35	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	10,79	13,61	27,22	0,06 %
36	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	20,00	13,14	16,58	331,60	0,78 %
37	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	20,00	4,89	6,17	123,40	0,29 %
38	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	359,81	454,04	454,04	1,07 %
39	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	48,15	60,76	60,76	0,14 %
40	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	53,51	67,52	67,52	0,16 %

41	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	42,62	53,78	161,34	0,38 %
42	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	486,79	614,28	614,28	1,45 %
43	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	112,00	24,22	30,56	3.422,72	8,07 %
44	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	10,00	74,41	93,89	938,90	2,21 %
45	3149	ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m²	20,00	64,67	81,60	1.632,00	3,85 %
46	PRQ220	Próprio	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022 - Ref. ORSE - 06/2025 - 4114	m	10,00	21,79	27,49	274,90	0,65 %
47	PRQ214	Próprio	ISOLACAO TERMOACUSTICA - LA DE ROCHA E=2'' - Ref. FDE - 04/2025 - 10.01.061	m²	20,00	29,74	37,52	750,40	1,77 %
48	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	91,18	115,06	115,06	0,27 %
49	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	653,23	824,31	824,31	1,94 %
50	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	249,90	315,34	630,68	1,49 %
51	PRQ215	Próprio	RECARGA DE EXTINTOR DE PO QUIMICO DE 4 KG - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.093	UN	2,00	39,28	49,56	99,12	0,23 %
52	PRQ217	Próprio	RECARGA DE EXTINTOR DE GAS CARBONICO DE 6 LITROS - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.091	UN	2,00	90,62	114,35	228,70	0,54 %
53	PRQ218	Próprio	RECARGA DE EXTINTOR DE ESPUMA DE 10 LITROS - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.092	UN	2,00	102,27	129,05	258,10	0,61 %
54	PRQ219	Próprio	EXTINTOR DE INCENDIO DE AGUA PRESSURIZADA 10L : RECARGA - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.095	UN	2,00	30,89	38,98	77,96	0,18 %
55	95696	SINAPI	SPRINKLER TIPO PENDENTE, 68 °C, UNIÃO POR ROSCA DN 15 (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	44,77	56,49	169,47	0,40 %
56	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	24,76	31,24	62,48	0,15 %
57	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	65,02	82,04	164,08	0,39 %
58	PRQ211	Próprio	REPARO EM REGISTROS - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	150,64	190,09	380,18	0,90 %
59	PRQ212	Próprio	TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR PARA PISO - Ref. SIURB (9082012)	UN	3,00	67,49	85,16	255,48	0,60 %
60	PRQ213	Próprio	DETECTOR ÓPTICO DE FUMAÇA COM BASE ENDEREÇÁVEL - REF. CPOS/CDHU (50.05.430)	UN	3,00	160,32	202,30	606,90	1,43 %
61	PRQ221	Próprio	Luminária tipo spot, de embutir, com lâmpada led 15w - Fornecimento e instalação - Ref. SINAPI - 08/2025 - 105546	UN	10,00	66,05	83,34	833,40	1,97 %
62	PRQ222	Próprio	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO, COM MOLDBURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MENOR OU IGUAL A 1,0 M2. AF_01/2021	m²	1,00	622,33	785,31	785,31	1,85 %
63	PRQ223	Próprio	Cópia de chave de porta	UN	10,00	8,54	10,77	107,70	0,25 %
64	PRQ225	Próprio	Serviços de Dedetização englobando desinsetização, desratização, descupinização e desinfecção. Método "Spray, Fog e Gel". (Área aproximada da edificação 220 M2)	UN	3,00	250,80	316,48	949,44	2,24 %
65	PRQ226	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Ref. SINAPI - 08/2025 - 103788	UN	4,00	87,13	109,94	439,76	1,04 %

Total sem BDI

R\$ 33.606,95

Total do BDI

R\$ 8.798,09

Total Geral

R\$ 42.405,04

ADMINISTRADOR ENG ALE
Setor de Engenharia

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

ORÇAMENTO ESTIMATIVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL (POR DEMANDA)

Obra
LOCAÇÃO COM FACILITIES - MANUTENÇÃO PREDIAL COM MÃO DE OBRA

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Distrito Federal
ORSE - 11/2025 - Sergipe

B.D.I.
26,19%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	66,45	66,45		
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2228000	25,64	5,71		
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9881000	32,69	32,30		
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	1,3513000	7,05	9,52		
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	4,6154000	4,10	18,92		
				MO sem LS =>		27,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,06
				Valor do BDI =>		17,40			Valor com BDI =>	83,85
					Quant. =>	3,00			Preço Total =>	251,55

2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	50,96	50,96		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4522000	24,94	11,27		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7867000	32,46	25,53		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	20,00	0,15		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	10,80	11,24		
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,77	1,39		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	26,51	0,77		
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	28,52	0,61		
				MO sem LS =>		25,63	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,63
				Valor do BDI =>		13,34			Valor com BDI =>	64,30
					Quant. =>	11,20			Preço Total =>	720,16

3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	Forros	M	1,0000000	3,27	3,27		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0261000	24,94	0,65		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0454000	32,46	1,47		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0016000	20,00	0,03		
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	0,3643000	0,77	0,28		
Insumo	00005066	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	Material	KG	0,0015000	23,45	0,03		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	0,0750000	10,80	0,81		
					MO sem LS =>	1,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,47
					Valor do BDI =>	0,85			Valor com BDI =>	4,12
					Quant. =>	20,00	Preço Total =>	82,40		

4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	1,0000000	98,34	98,34		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1950000	24,94	4,86		
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5950000	26,72	15,89		
Insumo	00039431	SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,5027000	0,30	0,75		
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,5441000	0,23	0,12		
Insumo	00039419	SINAPI	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	0,9117000	6,25	5,69		
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	20,1868000	0,10	2,01		
Insumo	00037586	SINAPI	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	Material	CENTO	0,0296000	52,53	1,55		
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	2,1060000	19,47	41,00		
Insumo	00039422	SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	2,9139000	7,09	20,65		
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	0,7925000	2,69	2,13		
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO	Material	KG	1,0978000	3,37	3,69		
					MO sem LS =>	14,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,33
					Valor do BDI =>	25,75			Valor com BDI =>	124,09

Quant. => 20,00 Preço Total => 2.481,80

5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	Pisos	m²	1,0000000	403,54	403,54		
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1880000	32,54	38,65		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5940000	24,94	14,81		
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	8,6200000	1,96	16,89		
Insumo	00010841	SINAPI	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR	Material	m²	1,1600000	286,79	332,67		
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1400000	3,75	0,52		
					MO sem LS =>	37,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,39
					Valor do BDI =>	105,68			Valor com BDI =>	509,22
						Quant. =>	10,00	Preço Total =>	5.092,20	

6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	Pisos	m²	1,0000000	191,97	191,97		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1710000	32,69	5,58		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0850000	24,94	2,11		
Insumo	00004792	SINAPI	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,1100000	161,45	179,20		
Insumo	00004791	SINAPI	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	Material	KG	0,0950000	53,51	5,08		
					MO sem LS =>	5,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,39
					Valor do BDI =>	50,27			Valor com BDI =>	242,24
						Quant. =>	10,00	Preço Total =>	2.422,40	

7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	71,75	71,75		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3138000	24,94	7,82		
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6970000	32,54	22,68		
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0798000	33,38	36,04		
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	3,75	0,83		
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	0,64	4,38		
					MO sem LS =>	21,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,38
					Valor do BDI =>	18,79			Valor com BDI =>	90,54

Quant. => 5,00 Preço Total => 452,70

8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	17,12	17,12		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	34,35	7,79		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	24,94	1,88		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	32,62	7,45		
					MO sem LS =>	6,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,53
					Valor do BDI =>	4,48			Valor com BDI =>	21,60
						Quant. =>	112,00	Preço Total =>	2.419,20	

9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,40	14,40		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	34,35	5,60		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	24,94	1,35		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	32,62	7,45		
					MO sem LS =>	4,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,69
					Valor do BDI =>	3,77			Valor com BDI =>	18,17
						Quant. =>	336,00	Preço Total =>	6.105,12	

10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	5,19	5,19		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	26,26	0,76		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	33,09	0,95		
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,77	3,44		
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	4,49	0,04		
					MO sem LS =>	1,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,18
					Valor do BDI =>	1,35			Valor com BDI =>	6,54
						Quant. =>	60,00	Preço Total =>	392,40	

11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	8,06	8,06
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	26,26	1,02

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	33,09	1,29		
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	4,49	0,04		
Insumo	00000981	SINAPI	CABO DE CÔBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	4,60	5,71		
					MO sem LS =>	1,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,60
					Valor do BDI =>	2,11			Valor com BDI =>	10,17
					Quant. =>	45,00	Preço Total =>	457,65		

12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	11,49	11,49		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	26,26	3,51		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	33,09	4,43		
Insumo	00002688	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	Material	M	1,0170000	3,50	3,55		
					MO sem LS =>	5,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,51
					Valor do BDI =>	3,00			Valor com BDI =>	14,49
					Quant. =>	20,00	Preço Total =>	289,80		

13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	67,05	67,05		
Composição Auxiliar	91956	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	52,77	52,77		
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	14,28	14,28		
					MO sem LS =>	25,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,26
					Valor do BDI =>	17,56			Valor com BDI =>	84,61
					Quant. =>	2,00	Preço Total =>	169,22		

14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	Redes de Lógica, Telefonia e Imagem	UN	1,0000000	76,85	76,85		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3237912	26,26	8,50		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4317216	33,09	14,28		
Insumo	00038083	SINAPI	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	Material	UN	1,0000000	54,07	54,07		
					MO sem LS =>	15,92	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,92

Valor do BDI => 20,12 Valor com BDI => 96,97
Quant. => 2,00 Preço Total => 193,94

15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	71,88	71,88	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	14,28	14,28	
Composição Auxiliar	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	57,60	57,60	
				MO sem LS =>	28,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	28,81
				Valor do BDI =>	18,82			Valor com BDI =>	90,70
				Quant. =>	2,00	Preço Total =>	181,40		

16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	95,21	95,21	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	31,96	7,06	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	25,26	5,58	
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	16,15	0,17	
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	82,40	82,40	
				MO sem LS =>	8,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,93
				Valor do BDI =>	24,93			Valor com BDI =>	120,14
				Quant. =>	1,00	Preço Total =>	120,14		

17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	715,36	715,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9834000	24,94	24,52
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4944000	32,54	48,62
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	6,0000000	1,16	6,96
Insumo	00037591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	20,27	40,54
Insumo	00011795	SINAPI	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	Material	m²	1,0050000	573,58	576,44
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0211000	79,15	1,67

Insumo	00004823	SINAPI	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	Material	KG	0,5228000	31,78	16,61	
				MO sem LS =>	50,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,81
				Valor do BDI =>	187,35			Valor com BDI =>	902,71
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	902,71

18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	26,69	26,69	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3800000	25,26	9,59	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3800000	31,96	12,14	
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	4,54	4,76	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0886000	2,32	0,20	
				MO sem LS =>	15,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,35
				Valor do BDI =>	6,99			Valor com BDI =>	33,68
						Quant. =>	5,00	Preço Total =>	168,40

19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	184,44	184,44	
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1126448	30,93	34,41	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3144431	24,94	7,84	
Insumo	00003093	SINAPI	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	Material	CJ	1,0000000	142,19	142,19	
				MO sem LS =>	29,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,60
				Valor do BDI =>	48,30			Valor com BDI =>	232,74
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	465,48

20	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.156,96	1.156,96
Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	571,42	571,42

Composição Auxiliar	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	430,94	430,94		
Composição Auxiliar	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	15,46	154,60		
				MO sem LS =>		251,19	LS =>	0,00	MO com LS =>	251,19
				Valor do BDI =>		303,00			Valor com BDI =>	1.459,96
					Quant. =>	1,00	Preço Total =>	1.459,96		

21	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	1,0000000	15,46	15,46		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0199355	24,94	0,49		
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0705411	30,93	2,18		
Insumo	00020017	SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/	Material	M	1,1630000	10,90	12,67		
Insumo	00039026	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0060000	20,02	0,12		
				MO sem LS =>		1,86	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,86
				Valor do BDI =>		4,04			Valor com BDI =>	19,50
					Quant. =>	5,00	Preço Total =>	97,50		

22	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	65,04	65,04		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3755701	24,94	9,36		
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3289404	30,93	41,10		
Insumo	00002420	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	1,0000000	14,58	14,58		
				MO sem LS =>		35,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	35,36
				Valor do BDI =>		17,03			Valor com BDI =>	82,07
					Quant. =>	1,00	Preço Total =>	82,07		

23	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	93,20	93,20
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1279280	26,26	3,35
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1279280	33,09	4,23

Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	2,0000000	1,43	2,86	
Insumo	00034616	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	82,76	82,76	
				MO sem LS =>	5,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,26
				Valor do BDI =>	24,40			Valor com BDI =>	117,60
				Quant. =>	1,00	Preço Total =>	117,60		

24	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	366,10	366,10	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4630000	31,96	14,79	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1459000	24,94	3,63	
Insumo	00044045	SINAPI	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	Material	UN	1,0000000	347,50	347,50	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0420000	4,38	0,18	
				MO sem LS =>	13,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,23
				Valor do BDI =>	95,88			Valor com BDI =>	461,98
				Quant. =>	1,00	Preço Total =>	461,98		

25	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	135,94	135,94	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1164000	31,96	3,72	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0367000	24,94	0,91	
Insumo	00011773	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	131,22	131,22	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	4,38	0,09	
				MO sem LS =>	3,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,32
				Valor do BDI =>	35,60			Valor com BDI =>	171,54
				Quant. =>	1,00	Preço Total =>	171,54		

26	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	50,20	50,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0484000	24,94	1,20	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1536000	31,96	4,90	
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	44,10	44,10	
				MO sem LS =>	4,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,38
				Valor do BDI =>	13,14			Valor com BDI =>	63,34

Quant. => 1,00 Preço Total => 63,34

27	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89379	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	20,59	20,59	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1013000	25,26	2,55	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1013000	31,96	3,23	
Insumo	00003873	SINAPI	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	13,49	13,49	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	88,04	0,70	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	77,71	0,55	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0338000	2,32	0,07	
				MO sem LS =>	4,08	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,08
				Valor do BDI =>	5,39			Valor com BDI =>	25,98
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	51,96

28	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	18,03	18,03	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1416000	31,96	4,52	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1416000	25,26	3,57	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0338000	2,32	0,07	
Insumo	00003524	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	8,81	8,81	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0070000	88,04	0,61	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0059000	77,71	0,45	
				MO sem LS =>	5,71	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,71
				Valor do BDI =>	4,72			Valor com BDI =>	22,75
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	22,75

29	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	10,00	10,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0388000	24,94	0,96
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1232000	31,96	3,93

Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	4,38	0,14	
Insumo	00006153	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	Material	UN	1,0000000	4,97	4,97	
				MO sem LS =>	3,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,52
				Valor do BDI =>	2,61			Valor com BDI =>	12,61
				Quant. =>		1,00	Preço Total =>	12,61	

30	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	12,59	12,59	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1525000	31,96	4,87	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0481000	24,94	1,19	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	4,38	0,09	
Insumo	00011681	SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	Material	UN	1,0000000	6,44	6,44	
				MO sem LS =>	4,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,35
				Valor do BDI =>	3,29			Valor com BDI =>	15,88
				Quant. =>		1,00	Preço Total =>	15,88	

31	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	19,59	19,59	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1765000	33,09	5,84	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0551562	26,26	1,44	
Insumo	00038774	SINAPI	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	Material	UN	1,0000000	12,31	12,31	
				MO sem LS =>	5,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,17
				Valor do BDI =>	5,13			Valor com BDI =>	24,72
				Quant. =>		2,00	Preço Total =>	49,44	

32	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	30,92	30,92	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	25,26	8,03	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	31,96	10,16	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0177000	2,32	0,04	
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	12,03	12,69	
				MO sem LS =>	12,85	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,85

Valor do BDI => 8,09 Valor com BDI => 39,01
Quant. => 5,00 Preço Total => 195,05

33	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	11,95	11,95
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0845000	31,96	2,70
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0266000	24,94	0,66
Insumo	00044945	SINAPI	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	Material	UN	1,0000000	8,45	8,45
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	4,38	0,14

MO sem LS => 2,41 LS => 0,00 MO com LS => 2,41
 Valor do BDI => 3,12 Valor com BDI => 15,07
Quant. => 2,00 Preço Total => 30,14

34	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100676	SINAPI	BATENTE PARA PORTA COM BANDEIRA, FIXAÇÃO COM PARAFUSO E BUCHA. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	283,18	283,18
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,1582641	30,93	97,68
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8925529	24,94	22,26
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	8,8000000	1,16	10,20
Insumo	00000184	SINAPI	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	Material	JG	0,8240000	185,74	153,04

MO sem LS => 84,05 LS => 0,00 MO com LS => 84,05
 Valor do BDI => 74,16 Valor com BDI => 357,34
Quant. => 1,00 Preço Total => 357,34

35	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	10,79	10,79
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1520000	31,96	4,85
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1520000	25,26	3,83
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0338000	2,32	0,07
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	77,71	0,55

Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	88,04	0,70	
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,79	0,79	
				MO sem LS =>	6,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,14
				Valor do BDI =>	2,82			Valor com BDI =>	13,61
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	27,22

36	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,14	13,14	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	24,94	2,04	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	34,35	8,44	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	1,21	0,04	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	3,60	2,62	
				MO sem LS =>	7,08	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,08
				Valor do BDI =>	3,44			Valor com BDI =>	16,58
						Quant. =>	20,00	Preço Total =>	331,60

37	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	4,89	4,89	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	24,94	0,55	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	34,35	2,28	
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	12,42	2,06	
				MO sem LS =>	1,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,91
				Valor do BDI =>	1,28			Valor com BDI =>	6,17
						Quant. =>	20,00	Preço Total =>	123,40

38	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	359,81	359,81	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000	24,94	7,45	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000	31,96	30,31	
Insumo	00036223	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	225,03	225,03	
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	16,17	97,02	
				MO sem LS =>	27,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,11
				Valor do BDI =>	94,23			Valor com BDI =>	454,04

Quant. => 1,00 Preço Total => 454,04

39	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	48,15	48,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0996000	24,94	2,48		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3162000	31,96	10,10		
Insumo	00011758	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	Material	UN	1,0000000	35,57	35,57		
					MO sem LS =>	9,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,03
					Valor do BDI =>	12,61			Valor com BDI =>	60,76
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	60,76	

40	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	53,51	53,51		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0996000	24,94	2,48		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3162000	31,96	10,10		
Insumo	00011703	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1,0000000	40,93	40,93		
					MO sem LS =>	9,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,03
					Valor do BDI =>	14,01			Valor com BDI =>	67,52
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	67,52	

41	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	42,62	42,62		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4743000	31,96	15,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1494000	24,94	3,72		
Insumo	00037591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	1,0000000	20,27	20,27		
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	3,0000000	1,16	3,48		
					MO sem LS =>	13,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,55
					Valor do BDI =>	11,16			Valor com BDI =>	53,78
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	161,34	

42	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	486,79	486,79

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4384000	24,94	10,93
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	31,96	24,90
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	79,15	6,97
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	Material	UN	2,0000000	21,82	43,64
Insumo	00010422	SINAPI	BÁCIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	383,00	383,00
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	17,35	17,35

MO sem LS => 25,35 LS => 0,00 MO com LS => 25,35
Valor do BDI => 127,49 Valor com BDI => 614,28
Quant. => 1,00 Preço Total => 614,28

43	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	24,22	24,22
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1685000	24,94	4,20
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5054000	34,35	17,36
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	1,21	0,04
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	3,60	2,62

MO sem LS => 14,56 LS => 0,00 MO com LS => 14,56
Valor do BDI => 6,34 Valor com BDI => 30,56
Quant. => 112,00 Preço Total => 3.422,72

44	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	Pisos	M	1,0000000	74,41	74,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	24,94	3,74
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	32,54	9,72
Insumo	00020231	SINAPI	RODAPE OU RODABANCADA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO,	Material	M	1,0400000	56,56	58,82
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1200000	3,75	0,45
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	0,8614000	1,96	1,68

MO sem LS => 9,41 LS => 0,00 MO com LS => 9,41
Valor do BDI => 19,48 Valor com BDI => 93,89
Quant. => 10,00 Preço Total => 938,90

45	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	3149	ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	Conversão InfoWOrca	m²	1,0000000	64,67	64,67
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2583	ORSE	Película insulfilm G 5	Material	m²	1,0000000	64,67	64,67

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	2583	ORSE	Película insulfilm G 5	Material	m²	1,0000000	64,67	64,67	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	16,93			Valor com BDI =>	81,60
					Quant. =>	20,00	Preço Total =>	1.632,00	

46	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PRQ220	Próprio	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivo branco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022 - Ref. ORSE - 06/2025 - 4114	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m	1,0000000	21,79	21,79	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	32,69	8,17	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	24,94	12,47	
Composição Auxiliar	1904	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-2 (1:3), com aditivo branco ou similar -1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m / 6kg aditivo branco-	Argamassas	m³	0,0005000	2.310,22	1,15	
				MO sem LS =>	13,92	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,92
				Valor do BDI =>	5,70			Valor com BDI =>	27,49
					Quant. =>	10,00	Preço Total =>	274,90	

47	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PRQ214	Próprio	ISOLACAO TERMOACUSTICA - LA DE ROCHA E=2'' - Ref. FDE - 04/2025 - 10.01.061	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,0000000	29,74	29,74	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	24,94	4,98	
Insumo	2.45.04	FDE	ISOLACAO TERMOACUSTICA LÃ DE ROCHA DENSID 32 KG/M3 E=50 MM ENVELOPADA FILME AUTO-EXTÍNGUÍVEL	Material	m²	1,0000000	24,76	24,76	
				MO sem LS =>	3,19	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,19
				Valor do BDI =>	7,78			Valor com BDI =>	37,52
					Quant. =>	20,00	Preço Total =>	750,40	

48	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	91,18	91,18
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0936850	33,09	3,10
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0936850	26,26	2,46

Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	2,0000000	1,43	2,86		
Insumo	00034616	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	82,76	82,76		
				MO sem LS =>		3,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,84
				Valor do BDI =>		23,88			Valor com BDI =>	115,06
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	115,06	

49	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	653,23	653,23		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4483000	24,94	11,18		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4228000	31,96	45,47		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	Material	UN	9,0000000	16,17	145,53		
Insumo	00036209	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	451,05	451,05		
				MO sem LS =>		40,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,68
				Valor do BDI =>		171,08			Valor com BDI =>	824,31
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	824,31	

50	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	Instalações de Gás e Incêndio em Aço e Ferro Galvanizado	UN	1,0000000	249,90	249,90		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4574000	31,96	14,61		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4574000	25,26	11,55		
Insumo	00010892	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 6 KG, CLASSE BC	Material	UN	1,0000000	222,50	222,50		
Insumo	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	Material	UN	2,0000000	0,62	1,24		
				MO sem LS =>		18,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,48
				Valor do BDI =>		65,44			Valor com BDI =>	315,34
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	630,68	

51	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ215	Próprio	RECARGA DE EXTINTOR DE PO QUIMICO DE 4 KG - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.093	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	39,28	39,28
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1700000	24,94	4,23
Insumo	2.04.37	FDE	RECARGA EXTINTOR PO QUIMICO 4KG	Material	UN	1,0000000	35,05	35,05

MO sem LS => 2,71 LS => 0,00 MO com LS => 2,71
 Valor do BDI => 10,28 Valor com BDI => 49,56
Quant. => 2,00 Preço Total => 99,12

52	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ217	Próprio	RECARGA DE EXTINTOR DE GAS CARBONICO DE 6 LITROS - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.091	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	90,62	90,62
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1700000	24,94	4,23
Insumo	2.04.35	FDE	RECARGA EXTINTOR GAS CARBONICO 6KG	Material	UN	1,0000000	86,39	86,39

MO sem LS => 2,71 LS => 0,00 MO com LS => 2,71
 Valor do BDI => 23,73 Valor com BDI => 114,35
Quant. => 2,00 Preço Total => 228,70

53	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ218	Próprio	RECARGA DE EXTINTOR DE ESPUMA DE 10 LITROS - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.092	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	102,27	102,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1700000	24,94	4,23
Insumo	2.04.36	FDE	RECARGA EXTINTOR ESPUMA 10 L	Material	UN	1,0000000	98,04	98,04

MO sem LS => 2,71 LS => 0,00 MO com LS => 2,71
 Valor do BDI => 26,78 Valor com BDI => 129,05
Quant. => 2,00 Preço Total => 258,10

54	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ219	Próprio	EXTINTOR DE INCENDIO DE AGUA PRESSURIZADA 10L : RECARGA - Ref. FDE - 04/2025 - 08.80.095	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	30,89	30,89
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1700000	24,94	4,23
Insumo	2.04.39	FDE	RECARGA EXTINTOR AGUA PRESSURIZADA 10L	Material	UN	1,0000000	26,66	26,66

MO sem LS => 2,71 LS => 0,00 MO com LS => 2,71
 Valor do BDI => 8,09 Valor com BDI => 38,98
Quant. => 2,00 Preço Total => 77,96

55	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95696	SINAPI	SPRINKLER TIPO PENDENTE, 68 °C, UNIÃO POR ROSCA DN 15 (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Instalações de Gás e Incêndio em Aço e Ferro Galvanizado	UN	1,0000000	44,77	44,77
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0700000	25,26	1,76
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0700000	31,96	2,23
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0040000	16,15	0,06

Insumo	00040607	SINAPI	CANOPLA ACABAMENTO CROMADO PARA INSTALACAO DE SPRINKLER, SOB FORRO, 15 MM	Material	UN	1,0000000	5,72	5,72		
Insumo	00021040	SINAPI	SPRINKLER TIPO PENDENTE, BULBO VERMELHO RESPOSTA RAPIDA, 68 GRAUS CELSIUS, ACABAMENTO NATURAL, D = 15 MM (1/2")	Material	UN	1,0000000	35,00	35,00		
				MO sem LS =>		2,82	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,82
				Valor do BDI =>		11,72			Valor com BDI =>	56,49
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	169,47	

56	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	1,0000000	24,76	24,76		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1652000	25,26	4,17		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1652000	31,96	5,27		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0360000	2,32	0,08		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0075000	88,04	0,66		
Insumo	00011739	SINAPI	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	Material	UN	1,0000000	14,20	14,20		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0049000	77,71	0,38		
				MO sem LS =>		6,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,67
				Valor do BDI =>		6,48			Valor com BDI =>	31,24
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	62,48	

57	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	1,0000000	65,02	65,02		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3987000	31,96	12,74		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3987000	25,26	10,07		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0154000	2,32	0,03		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0440000	88,04	3,87		
Insumo	00005103	SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	Material	UN	1,0000000	36,05	36,05		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0292000	77,71	2,26		
				MO sem LS =>		16,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,11
				Valor do BDI =>		17,02			Valor com BDI =>	82,04
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	164,08	

58	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	PRQ211	Próprio	REPARO EM REGISTROS - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	150,64	150,64			
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	31,96	15,98			
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	25,26	12,63			
Insumo	M029600110	EMBASA	KIT PARA REPARO DE REGISTRO, TIPO 10 EM 1 BLUKIT OU SIMILAR	Material	UN	1,0000000	122,03	122,03			
						MO sem LS =>	20,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,21
						Valor do BDI =>	39,45			Valor com BDI =>	190,09
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	380,18		

59	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	PRQ212	Próprio	TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR PARA PISO - Ref. SIURB (9082012)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	67,49	67,49			
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	26,26	6,56			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	33,09	8,27			
Insumo	55250	SIURB	TOMADA PARA PISO COMPLETA, DE 10A OU 20A, CONFORME NBR 14136	Material	Un	1,0000000	52,66	52,66			
						MO sem LS =>	10,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,29
						Valor do BDI =>	17,67			Valor com BDI =>	85,16
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	255,48		

60	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	PRQ213	Próprio	DETECTOR ÓPTICO DE FUMAÇA COM BASE ENDEREÇÁVEL - REF. CPOS/CDHU (50.05.430)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	160,32	160,32			
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,26	26,26			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	33,09	33,09			
Insumo	12848	ORSE	Detector de fumaça óptico convencional, modelo VR-F, marca VERIN ou similar	Material	un	1,0000000	100,97	100,97			
						MO sem LS =>	41,19	LS =>	0,00	MO com LS =>	41,19
						Valor do BDI =>	41,98			Valor com BDI =>	202,30
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	606,90		

61	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	PRQ221	Próprio	Luminária tipo spot, de embutir, com lâmpada led 15w - Fornecimento e instalação - Ref. SINAPI - 08/2025 - 105546	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	66,05	66,05			
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1699845	26,26	4,46			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5439504	33,09	17,99			
Insumo	11130	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	Material	un	1,0000000	43,60	43,60			
						MO sem LS =>	15,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,98
						Valor do BDI =>	17,29			Valor com BDI =>	83,34

Quant. => 10,00 Preço Total => 833,40

62	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ222	Próprio	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MENOR OU IGUAL A 1,0 M2. AF_01/2021	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,0000000	622,33	622,33
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,7720000	30,17	53,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,7230000	24,94	42,97
Insumo	00020017	SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	M	6,2275300	10,90	67,88
Insumo	00011186	SINAPI	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	Material	m²	1,0000000	425,70	425,70
Insumo	00004375	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6	Material	UN	19,3910000	0,19	3,68
Insumo	14762	ORSE	Fita adesiva dupla face - rolo com 20m, modelo 3M ou similar	Material	un	0,2500000	87,45	21,86
Insumo	00011059	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2")	Material	UN	19,3910000	0,35	6,78

MO sem LS => 64,95 LS => 0,00 MO com LS => 64,95
 Valor do BDI => 162,98 Valor com BDI => 785,31
Quant. => 1,00 Preço Total => 785,31

63	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ223	Próprio	Cópia de chave de porta	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	8,54	8,54
Insumo	00000223	Próprio	Cópia de chave de porta	Equipamento	UND	1,0000000	8,54	8,54

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 2,23 Valor com BDI => 10,77
Quant. => 10,00 Preço Total => 107,70

64	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRQ225	Próprio	Serviços de Dedetização englobando desinsetização, desratização, descupinização e desinfecção. Método "Spray, Fog e Gel". (Área aproximada da edificação 220 M2)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	250,80	250,80
Insumo	00000225	Próprio	Serviços de Dedetização englobando desinsetização, desratização, descupinização e desinfecção. Método "Spray, Fog e Gel". (Área aproximada da edificação 220 M2)	Equipamento	UND	1,0000000	250,80	250,80

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 65,68 Valor com BDI => 316,48
Quant. => 3,00 Preço Total => 949,44

65	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	PRQ226	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Ref. SINAPI - 08/2025 - 103788	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	87,13	87,13	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6442457	33,09	21,31	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2013268	26,26	5,28	
Insumo	14479	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Material	un	1,0000000	60,54	60,54	
				MO sem LS =>	18,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,91
				Valor do BDI =>	22,81			Valor com BDI =>	109,94
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>	439,76

Total sem BDI	R\$ 33.606,95
Total do BDI	R\$ 8.798,09
Total Geral	R\$ 42.405,04