

**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO****SECRETARIA MUNICIPAL DE INCLUSÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL- SEMIAS
PORTARIA Nº 226/GAB/SEMIAS/2025**

Porto Velho, 29 de julho de 2025..

A SECRETARIA MUNICIPAL DE INCLUSÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO, no uso de suas atribuições legais que lhe conforme art. 4º do Decreto nº 15.683/19, publicado no Diário Oficial do Município nº 2.391, de 06.02.2019 e Lei Municipal nº 2.572, de 11.03.2019, publicada no Diário Oficial do Município nº 2.414, de 12.03.2019.

R E S O L V E:

Art. 1º - SUBSTITUIR a servidora CLARA JULIANA JAQUES VIDAL, matrícula nº 1005276, para o gerenciamento do contrato de locação de imóvel com a Secretaria Municipal de Inclusão e Assistência Social – SEMIAS.

Art. 2º - DESIGNAR a servidora ALESSANDRA OLIVEIRA DE ALENCAR GOMES, matrícula nº 10079796, para o gerenciamento do contrato de locação de imóvel com a Secretaria Municipal de Inclusão e Assistência Social – SEMIAS, forma e área de atuação a seguir:

§ 1º. Aluguel da casa SEDE ADMINISTRATIVA

Contrato: 125/PGM/2014

Processo: 854/2023-12

Nº DO PROCESSO	00600-0000854/2023-12
NOME	CENTRO ODONTOLÓGICO LEVATTI LTDA
CNPJ	04.687.278/0001-30
Nº DO CONTRATO	125/PGM/2014
OBJETO	Locação de imóvel onde atende a SEDE ADMINISTRATIVA

§ 2º. Aluguel da casa : ALMOXARIFADO

Contrato: 069/PGM/2017

Processo: 1375/2023-13

Nº DO PROCESSO	00600-00001375/2023-13
NOME	PLÍNIO AUGUSTO SPULDARO BEN CARLOTO
CPF	907.692.602-68
Nº DO CONTRATO	069/PGM/2017
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o ALMOXARIFADO

§ 3º. Aluguel da Casa: CASA DOS CONSELHOS

Contrato: 098/PGM/2018

Processo: 2245/2023-06

Nº DO PROCESSO	00600-00002245/2023-06
NOME	TORRES E FERREIRA PARTICIPAÇÕES
CNPJ	12.927.172/0001-94
Nº DO CONTRATO	098/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende a CASA DOS CONSELHOS

§ 4º. Aluguel da Casa: I CONSELHO TUTELAR Contrato: 048/PGM/2018

Processo: 2285/2023-40

Nº DO PROCESSO	00600-00002285/2023-40
NOME	SILVIO LUIZ DE FREITAS
CPF	145.565.128-16
Nº DO CONTRATO	048/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o I CONSELHO TUTELAR

§ 5º. Aluguel da Casa: II CONSELHO TUTELAR

Contrato: 064/PGM/2023

Processo: 13354/2023-41

Nº DO PROCESSO	00600-000013354/2023-41
NOME	AGNALDO ARAÚJO NEPOMUCENO
CPF	270.479.002-00
Nº DO CONTRATO	064/PGM/2023
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o II CONSELHO TUTELAR

§ 6º. Aluguel da Casa: III CONSELHO TUTELAR Contrato: 108/PGM/2018

Processo: 2414/2023-08

Nº DO PROCESSO	00600-00002414/2023-08
----------------	------------------------

NOME	CDC NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ	11.563.477/0001-00
Nº DO CONTRATO	108/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o III CONSELHO TUTELAR

§ 7º. Aluguel da Casa: IV CONSELHO TUTELAR Contrato: 124/PGM/2018

Processo: 2687/2023-44

Nº DO PROCESSO	00600-00002687/2023-44
NOME	MFH SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS
CNPJ	35.230.477/0001-48
Nº DO CONTRATO	124/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o IV CONSELHO TUTELAR

§ 8º. Aluguel da Casa: FREI DAMIÃO Contrato:031/PGM/2019

Processo: 1063/2023-18

Nº DO PROCESSO	00600-00001063/2023-18
NOME	OLIVER REINALDO MADINA BELLOTA
CPF	516.175.012-04
Nº DO CONTRATO	031/PGM/2019
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o FREI DAMIÃO

§ 9º. Aluguel da Casa: CREAS POP Contrato: 006/PGM/2022

Processo: 1461/2023-26

Nº DO PROCESSO	00600-00001461/2023-26
NOME	ANCELMO SALES DA SILVA
CPF	289.746.542-53
Nº DO CONTRATO	006/PGM/2022
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o CREAS POP

§10º. Aluguel da Casa: CASA JUVENTUDE Contrato:116/PGM/2018

Processo: 1046/2023-72

Nº DO PROCESSO	00600-00001046/2023-72
NOME	DAGOBERTO BONETTI DA SILVA
CPF	458.160.509-15
Nº DO CONTRATO	116/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende a CASA JUVENTUDE

§11º. Aluguel da Casa: BOLSA FAMÍLIA Contrato: 006/PGM/2018

Processo: 725/2023-24

Nº DO PROCESSO	00600-0000725/2023-24
NOME	HOTEL NATIVO LTDA - ME
CNPJ	13.220.305/0001-50
Nº DO CONTRATO	006/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o BOLSA FAMÍLIA

§12º. Aluguel da Casa: CRAS - PAULO FREIRE Contrato: 104/PGM/2018

Processo: 1431/2023-10

Nº DO PROCESSO	00600-00001431/2023-10
NOME	SOCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ	15.850.639/0001-33
Nº DO CONTRATO	104/PGM/2018
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o CRAS - PAULO FREIRE

§13º. Aluguel da Casa: CRAS - ELIZABETH PARANHOS Contrato: 026/PGM/2023

Processo: 3452/2023-70

Nº DO PROCESSO	00600-00003452/2023-70
NOME	SUPORTE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ	14.363.254/0001-89
Nº DO CONTRATO	026/PGM/2023
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o CRAS - ELIZABETH PARANHOS

§ 14º. Aluguel da Casa: CRAS - DONA COTINHA Contrato: 031/PGM/2023

Processo: 00600-00007070/2023-15

Nº DO PROCESSO	00600-00007070/2023-15
----------------	------------------------

NOME	SUPORTE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ	14.363.254/0001-89
Nº DO CONTRATO	031/PGM/2023
OBJETO	Locação de imóvel onde atende o CRAS - DONA COTINHA

Art. 2º – Competirá ao Gestor do Contrato ora instituído, a coordenação das atividades relacionadas à fiscalização; à realização dos atos preparatórios à instrução processual para os procedimentos de prorrogação, alteração, reequilíbrio, pagamento, eventual aplicação de sanções e extinção do contrato.

Art. 3º - O Gestor do Contrato, deverá ainda, realizar o controle de todos os prazos contratuais, atentando-se, principalmente, aos prazos de renovação de contrato e pagamento.

Art. 4º- Cabe ao Gestor do Contrato, solicitar e analisar os relatórios da Comissão de fiscalização; elaborar relatório de avaliação contratual e aditamento do contrato;

Art. 5º - Competirá, ainda ao Gestor do Contrato, a gerência e supervisão da Comissão de Fiscalização

Art. 6º - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Finalizando a contratação, esta Portaria perderá seus efeitos. Dê-se ciência, Publique-se e Cumpra-se.

LUCÍLIA MUNIZ DE QUEIROZ

Secretária Municipal de Inclusão e Assistência Social - SEMIAS

Decreto nº 1.690

Publicado por:
Fernanda Santos Julio
Código Identificador:BABE05E0

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia no dia 01/08/2025. Edição 4035

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:

<https://www.diariomunicipal.com.br/arom/>