



MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CNPJ: 05.903.125/0001-45 Av. 07 de Setembro, 744, Centro, Porto Velho-RO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DO IMÓVEL

Nº 361/2024

NOME CONTRIBUINTE:	MUNICIPIO DE PORTO VELHO
CPF:	05.903.125/0001-45
INSC. MUNICIPAL:	01300060144001

LOGRADOURO:	Rua PASTOREIRO Nº7571
COMPLEMENTO:	U.S.F. FLAMBOYANT
BAIRRO:	CASCALHEIRA
MUNICIPIO/UF/CEP:	Porto Velho-RO CEP: 76813-058

DADOS COMPLEMENTARES:					
Quadra:	006	Lote:	0144	Fração Ideal do Terreno:	4.463,84
Á. Total Terreno:	4.463,840	Vlr.Venal Terreno(VVT):	102.487,46		
Á.Total Edificada:	0,000	Vlr.Venal Edificação(VVE):	0		
Á.Edificada Imóvel:	0,000	Vlr.Venal Imóvel(VVI):	102.487,46		

FIM EXPRESSO A QUE SE DESTINA ESTA CERTIDAO

CERTIDÃO EMITIDA PARA CONTABILIZAÇÃO DO VALOR VENAL DO BEM, PROCESSO Nº 00600-00053246/2024-91-e.

Porto Velho, Segunda-feira, 11 de Novembro de 2024.

Chave de validação: 42077d74

Funcionario Responsavel: ELIZANGELA SOUZA DE OLIVEIRA Data de Emissao: 11/11/2024 - 10:53:10 Validade: 31/12/2024:

**MUNICIPIO DE PORTO VELHO****PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO**

CNPJ: 05.903.125/0001-45

AVENIDA 07 DE SETEMBRO, 744 , CENTRO, PORTO VELHO-RO CEP: 76801-096

e-DOC 5EA6A193

Proc 00600-00053246/2024-91-e

Emitido Por :

MARCOS HENRIQUE BATISTA DE LIMA
FREIRE**FICHA DE CADASTRO - ANO: 2024****INFORMAÇÕES DA INSCRIÇÃO**

Cód Imóvel: 117207 Distrito: 01 Setor: 30 Quadra: 006 Lote: 0144 Unid: 001
Inscrição : 01300060144001 Estado Do Cadastro : Ativo/Vigente Data Do Cadastro : 01/01/2002
Endereço : - Rua - PASTOREIRO Inscrição Anterior:
Número: 7571 Complemento: U.S.F. FLAMBOYANT
Bairro: CASCALHEIRA Cidade: Porto Velho Cep: 76813-058 UF : RO
Segmento: Matrícula : 60297

INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Contribuinte : MUNICIPIO DE PORTO VELHO
CPF/ CNPJ : 05.903.125/0001-45
Endereço : Avenida - Sete de Setembro
Número: 237 Cep: 76801-045
Complemento: PRÉDIO DO RELÓGIO - SEDE PREFEITURA Bairro: Centro
Cidade: Porto Velho UF RO
Email: sgg@portovelho.ro.gov.br

VALORES DO CÁLCULO

Área Terreno: 0,00 Vlr. M² Terreno: R\$0,00 Vlr. Venal Terreno: R\$0,00 Vlr. Venal: R\$0,00
Área Unidade: 0,00 Vlr. M² Edificação: R\$0,00 Vlr. Venal Edificação: R\$0,00 Alíquota: 0,00%

ZONEAMENTO

Condomínio: NENHUM

Bloco: Apartamento: Quadra : Lote : 20 Unidade : 1

VINCULO

Contribuinte: CPF/CNPJ: Vnculo: Contribuinte: CPF/CNPJ: Vnculo:
MUNICIPIO DE PORTO VELHO 05.903.125/0001-45 Proprietário

1 - CARACT. TERRENO

PATRIMONIO DO TERRENO	MUNICIPAL	SITUACAO DO TERRENO(LOCALIZACAO)	ESQ. / MAIS DE UMA FRENTE
TOPOGRAFIA	PLANO	PEDOLOGIA	NORMAL
CALCADA	SIM	DIVISAS	ABERTO
MEIO-FIO	SIM		

2 - CARACT. CONSTRUCAO

OCUPACAO	SEM EDIFICACAO	CARACTERIZACAO	NENHUM
ESTRUTURA	NENHUM	PAREDE	NENHUM
COBERTURA	NENHUM	REVESTIMENTO EXTERNO	NENHUM
POSICAO	NENHUM	ALINHAMENTO	NENHUM
CONSERVACAO	NENHUM	SITUACAO DA UNIDADE	NENHUM
PATRIMONIO DA UNIDADE	MUNICIPAL	PISO	NENHUM
REVESTIMENTO INTERNO	NENHUM	FORRO	NENHUM

3 - DIMENSOES

AREA DO TERRENO	4.463,840	AREA CONSTRUIDA DA UNIDADE	0,000
AREA TOTAL CONSTRUIDA	0,000	TESTADA PRINCIPAL	71,740
MENOR TESTADA	0,000	AREA REGISTRADA	

4 - INFO. GERAIS

DISTRITO / MUNICIPIO	0001	UTILIZACAO(USO)	SERVICO PUBLICO
USO	PROPRIO	AGUA	NAO
ESGOTO	NAO	ENERGIA ELETRICA	SIM
TELEFONE	SIM	GALERIA PLUVIAL	SIM
ILUMINACAO PUBLICA	SIM	PAVIMENTACAO	SIM
ESC. PLENA	NAO	N DE ECONOMIAS DA UNIDADE	0,000
CODIGO CARTA AFORAMENTO	0	N DE PAV. (EDF)	0,000
N DE TESTADAS	1,000		

5 - DETALHAMENTO DA SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO CADASTRAL EQUIPAMENTO COMUNITARIO

Valores Venais :

Valor Venal:	0,00	Valor Imposto:	0,00
--------------	------	----------------	------



Assinado por **Nílson Barros De Souza** - - Em: 24/09/2024, 18:55:13



Assinado por **Ricardo Dos Santos** - Gerente da Divisão de Geoprocessamento e Vistoria - Em: 23/09/2024, 08:31:36



SITUAÇÃO DO LOTE NA QUADRA

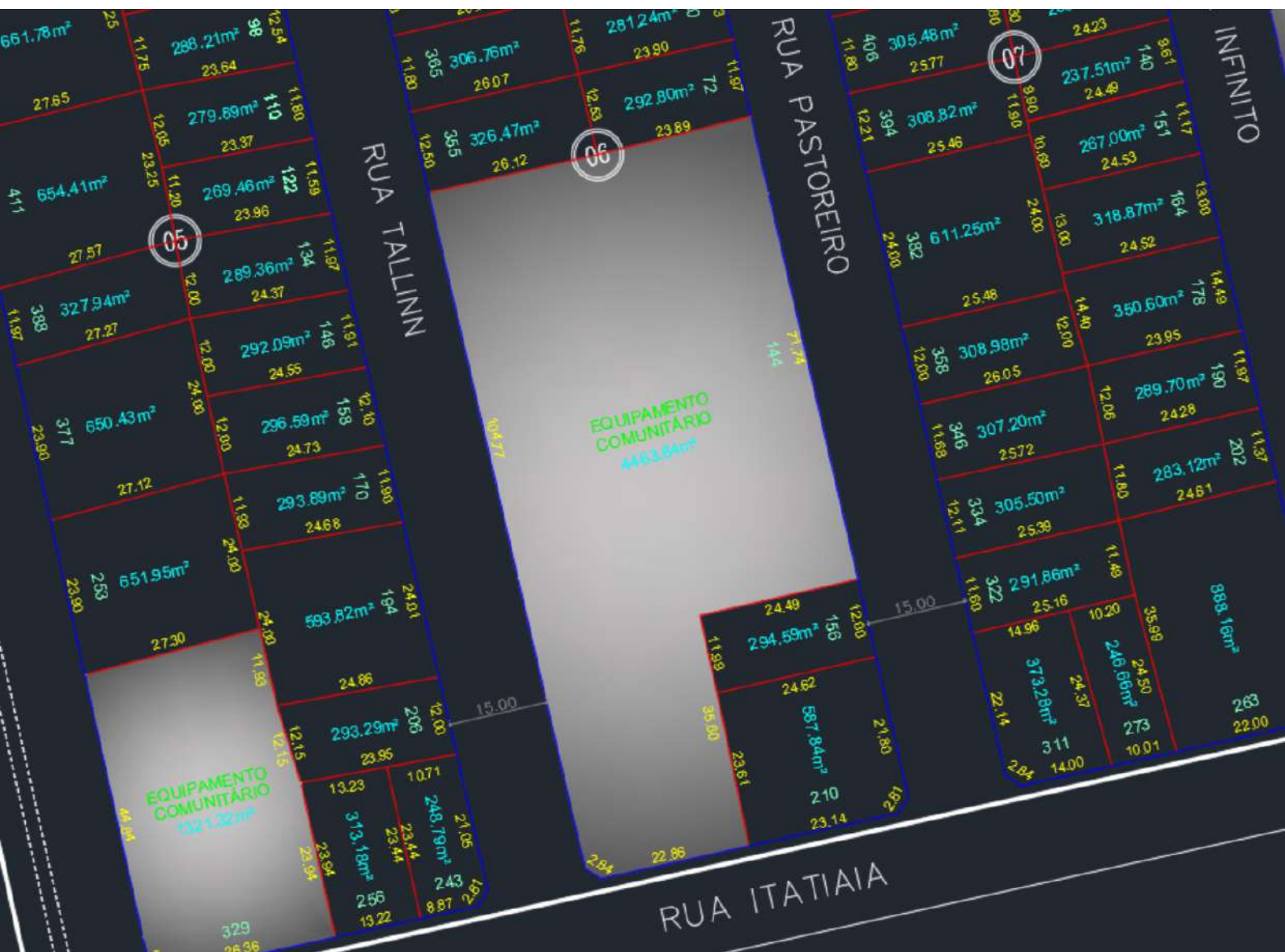
Inscrição
01.30.006.0144.001

- Legenda
- Limite da demarcação do lote
 - Área não edificada
 - Lotes
 - Ruas



FRENTE DO LOTE

DEPARTAMENTO DE CADASTROS FISCAIS DIVISÃO DE GEOPROCESSAMENTO E VISTORIA				
ZONA: 01	SETOR: 30	QUADRA: 006	LOTE: 0144	UNIDADE: 001
LOGRADOURO: RUA TALINN - BAIRRO CASCALHEIRA				NÚMERO: S/N
NOME DA UNIDADE DE SAÚDE: U.S.F. FLAMBOYANT			OBSERVAÇÃO: SEM ÁREA CONSTRUÍDA	





Assinado por **Nílson Barros De Souza** - - Em: 24/09/2024, 18:55:13



Assinado por **Ricardo Dos Santos** - Gerente da Divisão de Geoprocessamento e Vistoria - Em: 23/09/2024, 08:31:36



Assinado por **Maria Sandra Bandeira** - Subsecretária da Receita Municipal - Em: 12/11/2024, 11:15:27