



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)

1. GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

1.1. Orçamento Exercício de 2024: R\$ 6.807.341,00

- a) **R\$ 5.493.812,00** (SEMUR);
- b) **R\$ 1.313.529,00** (FMHIS); e
- c) **R\$ - 2.022.963,00** (Gastos com Manutenção Administrativa).

1.2. Proposta Orçamentário Exercício de 2025: R\$ 5.323.690,00

- a) **R\$ 3.279.142,00** (SEMUR);
- b) **R\$ 2.044.548,00** (FMHIS); e
- c) **R\$ - 1.828.195,00** (Gastos com Manutenção Administrativa).

1.3. Servidores e Reeducando

- a) Quantidade: **141** (comissionados, efetivos, afastados e adidos);
- b) Efetivos: **54** em exercício e **03** em afastamento (Licenças: estudo, interesses particulares e acompanhamento de cônjuge);
- d) Comissionados: **98** Cargos em Comissão; e
- e) Efetivos/Comissionados: **14** efetivos em cargo em comissão;
- f) Reeducandos: **06** (2 administrativos e 4 serviços gerais), mão de obra vinculada ao Termo de Cooperação n.º 008/PGE/2020.
- g) Aproximadamente cerca de **60 servidores comissionados** estarão de férias no período de **21 NOV a 20 DEZ/2024**, conforme determinação do superior.

1.4. Estrutura Organizacional – 40 Setores

- a) Assessoria: **01 Assessor**
 - **ASTEC:** Assessoria Técnica (Bruno, Tecnologia da informação). Telefone: (69) 9.9224-5978.
- b) Departamentos/Divisões: **08** Diretorias com **31** Gerências;
 - **DA:** Departamento Administrativa (Diretora: **Ednigernes Bessa**, Servidora Efetiva, Ciências Contábeis). Telefone: (69) 9.9238-8252
 - **DHA:** Departamento de Habitação (Diretora: **Ana Célia**, Servidora Efetiva, Assistente Social). Telefone: (69) 99315-9435.
 - **DEPS:** Departamento de Projetos Sociais (Diretora: **Katia Casara**, Contadora/Especialista em Convênios e Contratos). Telefone: (69) 99987-2420.
 - **DGU:** Departamento de Gestão Urbana (Diretora: **Katia Carneiro**, Servidora Efetiva, Arquiteta). Telefone: (69) 9.8119-5756
 - **DRIS:** Departamento de Regularização Fundiária de Interesse Social (Diretora: **Tanhama Barbosa**, Servidora Efetiva). Telefone: (69) 9.8412-2663.
 - **DGPF:** Departamento de Gestão e Política Fundiárias (Diretor: **Roberto Saldanha**, Servidor Efetivo, Engenheiro Civil e Florestal). Telefone:
 - **DRCF:** Departamento de Regularização e Cadastro Fundiário (Diretora: **Geisa Pacheco**, Servidora Efetiva, Arquiteta e Topógrafa). Telefone: (69) 9.9234-1490.
 - **DELI:** Departamento de Licenciamento de Obras (Diretora: **Fernanda Piccoli**, Arquiteta). Telefone: (69) 9.9277-9051.
- e) Atuação Vinculada: **05** Colegiados
 - **CONCIDADE/PVH** - Conselho Municipal da Cidade de Porto Velho;
 - **CGFMHIS** - Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)

- **CGI/ZUEP** - Comitê Gestor Interinstitucional da Zona de Urbanização Específica Portuária de Porto Velho;
- **NMRF** - Núcleo Municipal de Regularização Fundiária;
- **CMRF** - Comissão Municipal de Regularização Fundiária; e
- **CPRACF** - Comitê de Prevenção e Resolução Administrativa de Conflitos Fundiários do Município de Porto Velho.

1.5. Sede Administrativa

- a) Localização: **Avenida Abunã, n.º 868, Bairro Olaria**
- b) Valor do Contrato Anual: **R\$ 680.400,00** (R\$ 57.800,00 mensal)
- c) Início de contrato: **03/09/2021**
- d) Encerramento de contrato: **03/09/2026**
- e) Tempo: **5 anos**

1.6. Contratos Continuados

- a) Manutenção de Veículo: **R\$ 113.182,22** (Peças: **R\$ 50.880,06** e Mão de Obras **R\$ 62.302,16**) – Processo n.º 11533/2023;
- b) Locação de Máquinas Multifuncionais: **R\$ 75.745,80** – Processo n.º 14280/2023;
- c) Serviços de Telemetria, Rastreamento e Monitoramento Veicular: **R\$ 5.923,32** – Processo n.º 19238/2023;
- d) Locação de Imóvel: **R\$ 680.400,00** – Processo n.º 13966/2023;
- e) Serviços de Telemetria, Rastreamento e Monitoramento Veicular: **R\$ 1.658,40** – Processo n.º 14435/2023;
- f) Pagamento de Taxa de RRT: **R\$ 7.176,60** – Processo n.º 13104/2023;
- g) Ressocialização e Reintegração de Reeducação: **R\$ 166.536,00** – Processo n.º 9635/2023;
- h) TAC – Orleans, Processo n.º e Cancún, Processo n.º ;

1.7. Frota de Veículos

- a) Quantidade: 15 veículos
- b) **01 Van** - Fiat Ducato 16 passageiros;
- c) **01 Trailer** - Bravo RTR 2E;
- d) **07 Camionetes** | **menos 3** Baixas/Mitsubishi/L200);
- e) **03 Fiat Estrada**; e
- f) **07 Carros** | **menos 1** Baixa/ Logan.

1.8. Equipamento Topográfico

- a) **01 Impressora** Plotter 24” e Bobina para Plotter;
- b) **04 Drones** Dji Phantom 4 Pro; e
- c) **03 RTK** levantamentos topográficos.

2. REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

2.1. Ações em andamento - 9.190 imóveis:

- a) Bairro Nova Esperança, previsão de regularização de 2248 imóveis, propriedade da União, aguardando formalização da doação, Processo n.º 2787/2024.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)

- b) Distrito de Extrema (2ª etapa) – 913 imóveis, propriedade do Município de Porto Velho, programado ação de campo no dia 18 a 28 de novembro de 2024, Processo n.º 49412/2024.
- c) Distrito de Vista Alegre do Abunã – 3248 imóveis, propriedade de terceiros, aguardando anuência para envio para cartório, Processo n.º; 40994/2023.
- d) Loteamento Lagoa Azul – 2510 imóveis, propriedade da União, aguardando formalização da doação, Processo n.º; 27711/2024.
- e) Candelária I – 106 lotes; Processo nº 41727/2023.
- f) (Empreendimentos Habitacionais Pro Moradia Leste I, 158 Unidades); Processo nº 44751/2023; (FNHIS III, 50 Unidades); Processo nº 44578/2023; (FNHIS IV, 47 Unidades); Processo nº 44643/2023; (FNHIS VII, 14 Unidades); Processo nº 44558/2023; Total: 269 Unidades.

2.2. Ações programadas para o exercício de 2025/2028 - 6.298 imóveis:

- a) Bairro Lagoa – 500 imóveis;
- b) Bairro Mato Grosso (remanescente) – 300 imóveis; Processo nº 19848/2024;
- c) Bairro Terra Prometida – 500 imóveis; Processo nº 4511/2024;
- d) Distrito de Abunã – 300 imóveis; Processo nº 3384/2023;
- e) Distrito de Fortaleza do Abunã – 200 imóveis;
- f) Distrito de Rio Pardo – 500 imóveis; Processo nº 2673/2022;
- g) Distrito de São Carlos – 100 imóveis;
- h) Empreendimento Veredas II – 25 imóveis; 5135/2024;
- i) Loteamento Jardim das Mangueiras I e II (áreas públicas) – 300 imóveis; Processo nº 17616/2024;
- j) Loteamento Jardim Miraflores – 178 imóveis; Processo nº 3614/2024.
- k) Loteamento Luiene (Areia Branca) – 348 imóveis;
- l) Loteamento Rancho Maritana – 600 imóveis; Processo nº 30310/2023.
- m) Ocupação Bom Sucesso – 800 imóveis;
- n) Odacir Soares – 500 imóveis;
- o) Parque Rondônia – 300 imóveis; e
- p) Príncipe da Beira (Barros) – 600 imóveis.
- q) Agrovila Rio Verde – 184 imóveis, Processo nº 1945/2021;
- r) Comunidade Aliança – 188 imóveis, Processo nº 9174/2022

3. HABITAÇÃO

3.1. Empreendimentos:

- a) **Porto Fino 304 UHs.**
 - Procedimento em andamento das demandas dos candidatos junto à CAIXA;
 - Sorteio de Unidades: Á definir;
 - Entrega do Empreendimento: Previsão de Entrega Dez/2024.
- b) **Porto Madero V 272 UHs.**
 - Previsão de entrega de Obra 2025

3.2. Acompanhamento do Projeto Social

- a) **Porto Fino 304 UHs e Porto Madero II e V 272 UHs** - Acompanhamento do Trabalho Social junto na Caixa;
- b) **Execução do Trabalho Social** – procedimento licitatório conclusão do PTS empreendimento **Pró-Moradia Leste I**;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)

- c) **Conclusão de meta do Trabalho Social/Regularização fundiária** (Avaliação do PTS, Relatório final e Prestação de contas) – Empreendimentos: **FNHIS III, IV, VII, conforme Acordo Judicial.**

4. URBANISMO

- a) Projeto de implantação do anel viário (Processo n.º);
- b) Projeto de ligação Avenida Mamoré e Penal (Processo n.º);
- c) Projeto Rua coqueiros com Cacoal (Processo n.º)
- d) Abertura da Matrícula da Avenida Farquar e Beira Rio (Processo n.º)

5. ASSENTAMENTO ORIENTADO

- a) Agrovila Cavalcante (levantamento socioeconômico); Processo nº 2944/2022, 117 famílias/e ou imóveis identificados.
- b) Agrovila São Miguel; (levantamento socioeconômico); Processo nº 9515/2024, 141 famílias/ e ou imóveis identificados.

6. PROJETOS ESPECIAIS

- a) Abertura de matrículas de vias da Agrovila Calderita;
- b) Abertura de matrículas Via da Agrovila Rio Verde;
- c) Programa Minha Casa, Minha Vida/ Novo PMCMV 2023 – Zona Sul (Empreendimentos: Solar do Madeira I, Pérola do Madeira I e Pérola do Madeira II, (Processo n.º 11589/2024-e);
- d) Projeto de Regularização Fundiária - Novo PAC 2023 – Zeis Tomé de Souza e Maravilha II (Processo n.º 18421/2024-e);
- e) Regularização fundiária do Bairro Costa e Silva, Propriedade do Estado de Rondônia, aguardando estudo fundiário de imóveis já regularizados na poligonal apresentada;
- f) Estudo fundiário para implantação do Arco Sul no Município de Porto Velho - Processo n.º 49019/2024.
- g) Estudo fundiário para interligação da Rua Coqueiro com a Rua Cacoal, bairro Nova Floresta - Processo n.º 42827/2023.
- h) Estudo fundiário para regularização da Av. Farquar entre a Estrada do Belmont e a Rua João Alfredo - Processo n.º 48196/2024.
- i) Estudos para implantação de via interligando a Av. Prefeito Chiquilito Erse com a Av. Governador Jorge Teixeira (Proposta Av. Décio Bueno) - Processo n.º 18023/2022.
- j) Estudo fundiário para prolongamento da Av. Mamoré até a Av. Engº Anysio da Rocha Compasso - Processo n.º 33736/2023.
- k) Regularização fundiária de vias no bairro Tiradentes conforme Lei Nº 13.465/2017 - Processo n.º 00434/2022.
- l) Estudo do impacto no trânsito após implantação das Avenidas Santos Dumont e Décio Bueno - Processo n.º 48177/2023.
- m) Abertura de processo para estudo da Caixa Viária da Rua Caetano Donizete, bairro Planalto - Processo n.º 06367/2022.
- n) Levantamento topográfico para estudo de viabilidade do prolongamento da Av. Imigrantes a partir da Rua Daniela - Processo n.º 16105/2022.
- o) Estudo fundiário para interligação da Av. Décio Bueno com a Rua Aparício de Moraes, bairro Industrial - Processo n.º 20773/2024.
- p) Estudo fundiário para alargamento da Av. Pinheiro Machado entre as Av. Guaporé e Mamoré - Processo n.º 45015/2024.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)

- q) Avaliação de estudos técnicos para alargamento das vias no Bairro Lagoa - Processo n.º 47972/2024.
- r) Comitê de Resolução de Conflitos Fundiários – Processo n.º 39683/2024;
- s) Indenização de área para construção do Fórum Digital de União Bandeirantes, reserva de saldo, Processo n.º 6012/2024;
- t) Desapropriação de imóvel para prolongamento da Av. Décio Bueno, Processo n.º 39159/2023;
- u) Convênio de Delegação das Vias de Acesso ao Porto Novo (Federalização de vias municipais para acesso aos Portos do Baixo Madeira), Processo n.º 2043/2024;
- v) Regularização Fundiária de Nova Mutum (levantamento socioeconômico), Processo n.º 48808/2023, 565 famílias/e ou imóveis identificados.

6. PROPOSIÇÃO LEGISLATIVA

- a) Alterações no Plano Diretor de acordo com Ação Declaratória de Inconstitucionalidade Promovida pelo Ministério Público, enviado ao Gabinete do Prefeito;
- b) Código de Obras, Processo n.º 199/2024, enviado ao Gabinete do Prefeito;
- c) Lei de Parcelamento do Solo, Propostas de alteração em fase de conclusão.
- d) Alteração de Lei de Calçadas em novos loteamentos, Processo n.º 33247/2024, enviado ao Gabinete do Prefeito;
- e) Alteração na Lei da Zona de Ocupação Prioritária do Baixo Madeira.
- f) Acórdão TCE n.º APL-TC 39/22; Processo n.º 17869/2022;
- g) Atualização da Lei de Torre de Telefonia;
- h) Fiscalização Educativa nos Distritos e Condomínios.

EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO

Secretário Municipal Adjunto de Regularização Fundiária, Habitação e Urbanismo – SEMUR

GUSTAVO NOBRE DE AZEVEDO

Secretário Municipal de Regularização Fundiária, Habitação e Urbanismo - SEMUR



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

Cronograma de Execução Mensal de Desembolso - Exercício 2024

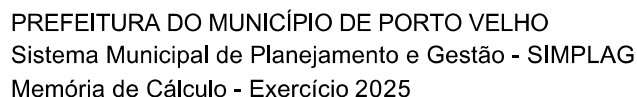
Recursos de Todas as Fontes - Orçamento Fiscal e da Seguridade Social por Categoria Econômica e Grupo de Despesa

Decreto n.º 19.668, de 20 de dezembro de 2023

Anexo I

Em R\$ 1,00

Órgão / Unidade Orçamentária	Esfer	FR	Cat/Grupo	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maior	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembr	Dezembro	Total
	FIS	1.500	3 3	233.308	195.075	175.153	164.872	201.387	190.825	233.361	192.307	188.212	174.618	180.831	304.516	2.434.465
	FIS	1.500	4 4	246.796	206.354	185.278	174.405	213.030	201.856	246.854	203.425	199.094	184.715	191.286	322.131	2.575.224
	FIS	1.700	3 3	1.575	82.227	16.755	1.403	96.460	1.476	1.483	97.533	1.504	1.516	96.533	1.535	400.000
	FIS	1.700	4 4	6.297	328.906	67.017	5.608	385.839	5.904	5.932	390.132	6.014	6.065	386.133	6.153	1.600.000
16.31 - FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - FMMA				376.818	411.787	365.359	361.087	368.381	397.215	422.023	427.901	438.721	412.104	390.384	444.381	4.816.161
	FIS	1.500	3 3	69.583	58.181	52.238	49.172	60.062	56.913	69.600	57.356	56.132	52.078	53.932	90.824	726.071
	FIS	1.500	4 4	2.875	2.404	2.158	2.032	2.482	2.352	2.876	2.370	2.319	2.152	2.228	3.752	30.000
	FIS	1.759	3 3	111.073	128.167	113.483	113.089	111.612	123.331	127.564	134.362	138.775	130.603	121.972	127.659	1.481.690
	FIS	1.759	4 4	193.287	223.035	197.480	196.794	194.225	214.619	221.983	233.813	241.495	227.271	212.252	222.146	2.578.400
17.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO, TRABALHO E TURISMO - SEMDESTUR				258.295	414.425	232.103	183.239	456.212	211.726	258.133	448.948	208.942	194.149	433.980	335.860	3.636.012
17.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO, TRABALHO E TURISMO - SEMDESTUR				249.199	406.819	225.275	176.811	448.361	204.286	249.035	441.450	201.604	187.342	426.931	323.991	3.541.104
	FIS	1.500	3 3	128.898	107.777	96.766	91.088	111.261	105.429	128.930	106.248	103.983	96.474	99.907	168.239	1.345.000
	FIS	1.500	4 4	116.440	97.360	87.415	82.284	100.508	95.237	116.467	95.977	93.933	87.149	90.251	151.979	1.215.000
	FIS	1.700	4 4	3.861	201.682	41.094	3.439	236.592	3.620	3.638	239.225	3.688	3.719	236.773	3.773	981.104
17.32 - Fundo para o desenvolvimento do Turismo de Porto Velho - FDTVP				9.096	7.606	6.828	6.428	7.851	7.440	9.098	7.498	7.338	6.807	7.049	11.869	94.908
	FIS	1.500	3 3	7.667	6.411	5.755	5.418	6.618	6.271	7.669	6.320	6.185	5.738	5.942	10.006	80.000
	FIS	1.500	4 4	1.429	1.195	1.073	1.010	1.233	1.169	1.429	1.178	1.153	1.069	1.107	1.863	14.908
18.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR				435.140	966.126	346.598	287.364	952.816	350.221	405.152	959.253	337.001	319.866	943.389	504.415	6.807.341
18.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR				331.969	833.364	257.713	210.617	811.851	262.276	300.252	818.821	248.411	237.412	809.257	371.869	5.493.812
	FIS	1.500	3 3	199.482	166.793	149.758	140.969	172.189	163.157	199.528	164.427	160.923	149.301	154.613	260.375	2.081.515
	FIS	1.500	4 4	38.334	32.053	28.779	27.090	33.089	31.354	38.343	31.597	30.925	28.691	29.712	50.033	400.000
	FIS	1.754	3 3	94.153	634.518	79.176	42.558	606.573	67.765	62.381	622.797	56.563	59.420	624.932	61.461	3.012.297
18.31 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - FMHIS				103.171	132.762	88.885	76.747	140.965	87.945	104.900	140.432	88.590	82.454	134.132	132.546	1.313.529
	FIS	1.500	3 3	71.336	59.645	53.553	50.411	61.575	58.346	71.351	58.799	57.546	53.392	55.289	93.113	744.356
	FIS	1.500	4 4	19.167	16.026	14.389	13.545	16.545	15.677	19.171	15.799	15.462	14.346	14.866	25.017	200.000
	FIS	1.700	3 3	832	43.433	8.850	740	50.951	780	784	51.517	794	800	50.989	813	211.283
	FIS	1.759	3 3	6.072	7.007	6.204	6.182	6.102	6.742	6.974	7.345	7.586	7.139	6.668	6.979	81.000
	FIS	1.759	4 4	5.764	6.651	5.889	5.869	5.792	6.400	6.620	6.972	7.202	6.777	6.330	6.624	76.890
23.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE RESOLUÇÃO ESTRATÉGICA DE CONVÊNIOS E CONTRATOS - SEMESC				190.985	159.688	143.380	134.965	164.854	156.209	191.028	157.423	154.070	142.943	148.028	249.281	1.992.854
23.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE RESOLUÇÃO ESTRATÉGICA DE CONVÊNIOS E CONTRATOS - SEMESC				190.985	159.688	143.380	134.965	164.854	156.209	191.028	157.423	154.070	142.943	148.028	249.281	1.992.854
	FIS	1.500	3 3	128.771	107.669	96.673	90.999	111.152	105.323	128.800	106.142	103.881	96.379	99.807	168.078	1.343.674
	FIS	1.500	4 4	62.214	52.019	46.707	43.966	53.702	50.886	62.228	51.281	50.189	46.564	48.221	81.203	649.180
TOTAL GERAL				213.526.366	238.348.332	201.132.044	181.513.410	247.690.372	205.703.403	232.133.478	235.375.363	199.592.446	202.617.023	214.221.147	269.012.995	2.640.866.379



Em R\$ 1,00

TOTAL GERAL

1.783.195,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG
Memória de Cálculo - Exercício 2025

ÓRGÃO: 18.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
UNIDADE: 18.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA ,HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
PROGRAMA: 007 - APOIO ADMINISTRATIVO

Em R\$ 1,00

Item	Descrição	Fonte de Recurso	Natureza da Despesa	Unidade de Medida	2025		
					Quantidade	Valor Unitário	Total
AÇÃO: 0724 - Manutenção das Atividades Administrativas							
32	Aquisição de equipamentos de refrigeração	1.500.0000.0000	449052		1	45.000,00	45.000,00
TOTAL DA AÇÃO							1.828.195,00
TOTAL DO PROGRAMA							1.828.195,00

TOTAL GERAL	1.828.195,00
--------------------	---------------------



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG
Memória de Cálculo - Exercício 2025

ÓRGÃO: 18.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
UNIDADE: 18.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA ,HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
PROGRAMA: 042 - MORAR MELHOR

Em R\$ 1,00

Item	Descrição	Fonte de Recurso	Natureza da Despesa	Unidade de Medida	2025		
					Quantidade	Valor Unitário	Total
AÇÃO: 0725 - Promover o acesso à moradias, lotes e reformas de unidades habitacionais.							
01	Indenizações e Restituições de Imóveis de	1.500.0000.0000	33903	Und	1	100.000,00	100.000,00
TOTAL DA AÇÃO							100.000,00
AÇÃO: 0726 - Apoio e execução dos projetos de trabalho social.							
01	Contrapartida - Pró-Moradia Zona Sul -	1.500.0000.0000	339039	Serv	1	31.021,00	31.021,00
02	Contrapartida - Pró-Moradia Zona Leste -	1.500.0000.0000	339039	Serv	1	8.409,00	8.409,00
03	Pró-Moradia Zona Sul - 238.669-08/2008	1.754.0000.0000	339039	Serv	1	589.408,00	589.408,00
04	Pró-Moradia Zona Leste - 238.671-40/2008	1.754.0000.0000	339039	Serv	1	160.745,00	160.745,00
TOTAL DA AÇÃO							789.583,00
TOTAL DO PROGRAMA							889.583,00

TOTAL GERAL	2.717.778,00
--------------------	---------------------



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG
Memória de Cálculo - Exercício 2025

ÓRGÃO: 18.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
UNIDADE: 18.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA ,HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
PROGRAMA: 065 - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Em R\$ 1,00

Item	Descrição	Fonte de Recurso	Natureza da Despesa	Unidade de Medida	2025		
					Quantidade	Valor Unitário	Total
AÇÃO: 0275 - Regularização das obras públicas irregulares							
01	Material de Consumo Diversos	1.500.0000.0000	339030	Und	1	37.548,00	37.548,00
TOTAL DA AÇÃO							37.548,00
AÇÃO: 0739 - Regularização fundiária no Distrito Sede.							
01	Diária Civil (I)	1.500.0000.0000	339014	Diarias	150	300,00	45.000,00
02	Diárias Civil (II)	1.500.0000.0000	339014	Diarias	355	200,00	71.000,00
03	Diárias Civil (III)	1.500.0000.0000	339014	Diarias	360	150,00	54.000,00
04	Aquisição de kit funcional (Sacola carteiro,	1.500.0000.0000	339030	Und	150	295,00	44.250,00
05	Aquisição de camisas manga longa com	1.500.0000.0000	339030	Und	150	110,00	16.500,00
06	Contrapartida - Pró-Moradia Zona Sul -	1.500.0000.0000	339039	Serv	1	68.510,00	68.510,00
07	Contrapartida - Pró-Moradia Zona Leste -	1.500.0000.0000	339039	Serv	1	73.743,00	73.743,00
08	Pró-Moradia Zona Leste - 238.671-40/2008	1.754.0000.0000	339039	Serv	1	75.847,00	75.847,00
TOTAL DA AÇÃO							448.850,00
AÇÃO: 0743 - Regularização urbanística e fundiária nos Distritos.							
01	Material de consumo diversos	1.500.0000.0000	339030	Und	1	37.548,00	37.548,00
TOTAL DA AÇÃO							37.548,00
AÇÃO: 0806 - Regularização de lotes públicos							
01	Material de Consumo Diversos	1.500.0000.0000	339030	Und	1	37.418,00	37.418,00
TOTAL DA AÇÃO							37.418,00
TOTAL DO PROGRAMA							561.364,00

TOTAL GERAL	3.279.142,00
-------------	--------------



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG
Memória de Cálculo - Exercício 2025

ÓRGÃO: 18.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR
UNIDADE: 18.31 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - FMHIS
PROGRAMA: 042 - MORAR MELHOR

Em R\$ 1,00

Item	Descrição	Fonte de Recurso	Natureza da Despesa	Unidade de Medida	2025		
					Quantidade	Valor Unitário	Total
AÇÃO: 0737 - Apoio a projetos de Urbanização e Regularização Fundiária de imóveis de Interesse Social							
01	Aquisição de material gráfico (baner, faixa,	1.500.0000.0000	339030	Und	1	35.000,00	35.000,00
02	Contratação de empresa para atender com	1.500.0000.0000	339039	Serv	1	49.056,00	49.056,00
03	Material de Consumo Diversos	1.700.0000.0000	339030	Und	1	164.400,00	164.400,00
04	Contratação de consultoria para realizar	1.700.0000.0000	339035	Serv	1	400.000,00	400.000,00
05	Contratação de empresa para prestação de	1.700.0000.0000	339039	Serv	1	100.000,00	100.000,00
06	Contratação de empresa especializada em	1.700.0000.0000	339039	Serv	1	100.000,00	100.000,00
07	Locação de Veículo	1.700.0000.0000	339039	Serv	1	130.000,00	130.000,00
08	Aquisição de equipamentos de topografia	1.700.0000.0000	449052	Und	1	300.000,00	300.000,00
09	Diárias - Civil II (Membros de Conselho e	1.759.0000.0000	339014	Diarias	60	200,00	12.000,00
10	Produção de material para atender a	1.759.0000.0000	339030	Und	1	120.000,00	120.000,00
11	Contratação de empresa para realização da	1.759.0000.0000	339039	Serv	1	218.148,00	218.148,00
TOTAL DA AÇÃO							1.628.604,00
AÇÃO: 0753 - Apoio a Projeto de regularização de imóveis adquiridos por meio de Habitação de Interesse Social - HIS.							
01	Contrapartida - Termo de Compromisso nº	1.500.0000.0000	339039	Serv	1	15.944,00	15.944,00
TOTAL DA AÇÃO							15.944,00
AÇÃO: 0754 - Apoio e execução dos projetos sociais de programas de Habitação de interesse Social - HIS.							
01	Contratação de empresa especializada em	1.700.0000.0000	339039	Serv	1	400.000,00	400.000,00
TOTAL DA AÇÃO							400.000,00
TOTAL DO PROGRAMA							2.044.548,00

TOTAL GERAL	2.044.548,00
--------------------	---------------------

CONTRATOS CONTINUADOS – R.O. - EXERCÍCIO 2024**P.A. 18.01.16.122.007.2.724 – Manutenção das Atividades Administrativas**

Processo ADM	Objeto	Nº Contrato	Vigência	Fornecedor	Valor Total
00600-00011533/2023-43 (18.05210-00/2019)	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de gerenciamento de frota (manutenção automotiva)	069/PGM/2019	05/09/2024 a 05/09/2025	NEO CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENEFÍCIOS EIRELI R\$ 113.182,22	Peças: R\$ 50.880,06 e Mão de Obra: R\$ 62.302,16
00600-00014280/2023-60 (18.00114-00/2021)	Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de locação de máquinas multifuncionais ...	008/PGM/2021	25/03/2024 A 25/03/2025	ACRONET CORPORATIVO COM. E SERVIÇOS EIRELI – ME	R\$ 75.745,80
00600-00019238/2023-35 (18.03051-00/2021)	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de telemetria, rastreamento e monitoramento veicular	051/PGM/2021	19/08/2024 a 19/08/2025	ECS – EMPRESA DE COMUNICAÇÃO E SEGURANÇA LTDA	R\$ 5.923,32
00600-00013966/2023-33 (18.00808-00/2019)	Locação de Imóvel	057/PGM/2021	03/09/2021 a 03/09/2026 (5 anos)	DOUGLAS DIAS PEREIRA DE MELO – ME	R\$ 680.400,00
00600-00014435/2023-68 (18.00216-00/2022)	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de telemetria, rastreamento e monitoramento veicular	011/PGM/2022	16/03/2024 a 16/03/2025	ECS – EMPRESA DE COMUNICAÇÃO E SEGURANÇA LTDA	R\$ 1.658,40
00600-00013104/2023-19 (18.00240-00/2022)	Pagamento de taxa de RRT	026/PGM/2022	25/05/2024 a 25/05/2025	CAU/RO – CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE RONDÔNIA – Valor RRT 2024 – R\$ 119,61	R\$ 7.176,60
00600-00009635/2023-07 (18.02418-00/2020)	Ressocialização e reintegração do reeducando em regime semiaberto do sistema prisional	Termo de Cooperação nº 008/PGE/2020	28/02/2024 A 28/02/2025	GOV – SEJUS/RO	R\$ 166.536,00
VALOR TOTAL A SER EMPENHADO PELA VIGÊNCIA DO CONTRATO					R\$ 1.050.622,34



PREFEITURA DE PORTO VELHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)

DESCRIÇÃO DOS VEÍCULOS								
ITEM	VEÍCULO/MARCA	PLACA	RENAVAN	TOMBAMENTO	ANO FABRICAÇÃO			INFORMAÇÕES
1	CHEVROLET/CELTA	NBW 2173	526975113	163964	2013/2013			VEÍCULO CEDIDO A SMTI
2	CHEVROLET/CELTA	NBW 4B23	00527212342	163966	2013/2013			VEÍCULO NECESSITA DE MANUTENÇÃO NO AR CONDICIONADO E TROCA DE BATERIA
3	RENALT/LOGAN	NCY 8755	329530550	232961	2011/2011			VAI PARA BAIXA
4	RENALT/LOGAN	NCY 8745	329528270	232962	2011/2011			VEÍCULO NECESSITA DE MANUTENÇÃO NO AR CONDICIONADO
5	MITSUBISHI/L200	NEG 6942	288780108	127852	2011/2012			VAI PARA BAIXA / QUEBRADO
6	MITSUBISHI/L200	OHQ 4840	404174620	232963	2011/2012			VAI PARA BAIXA / QUEBRADO
7	MITSUBISHI/L200	OHR 7390	406672288	139369	2011/2012			VAI PARA BAIXA / QUEBRADO
8	NISSAN FRONTIER S MTX4	QTH 5H24	01262351739	228795	2021/2021			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
9	NISSAN FRONTIER S MTX4	QTH 5G94	01262349912	228796	2021/2021			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
10	FIAT MOBI LIKE	QTG 0J85	01263737029	232969	2021/2021			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
11	FIAT MOBI LIKE	QTG 1A05	01263738742	232968	2021/2021			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
12	FIAT MOBI LIKE	QTH7G92	01337676214	242982	2023/2023			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
13	L200 TRITON AUTDOOR	RSV 0C09	01277050152	217794	2021/2021			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
14	L200 TRITON AUTDOOR	RSX 6C60	01282826740	231284	2021/2021			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
15	FIAT STRADA FREEDOM	RSZ 1J57	01320166510	239434	2022/2022			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
16	FIAT STRADA FREEDOM	RSZ 6G04	01353170656	243209	2023/2023			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
17	FIAT DUCATO - VAN	RSX 1H39	01280963929	234194	2019/2020			VEÍCULO EM CONDIÇÕES NORMAIS DE USO
18	TRAILLER/BRAVO RTR 2E	OXL4A23	01270438279	90199400	2021/2021			TRAILLER ENCONTRA-SE A DISPOSIÇÃO DA SEMAD NO EMPREENDIMENTO – 269 UN. HABITACIONAIS
19	FIAT STRADA FREEDOM	SPI4C09	01400206712		2024/2025			VEÍCULO ADQUIRIDO ATRAVÉS DE TAC, ENCONTRA-SE EM FASE DE PAGAMENTO DE TAXAS PELA EMPRESA, PARA TRANSFERÊNCIA AO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO -RO



MATRIC	NOME DO FUNCIONÁRIO	ADMISSAO	FUNCAO	PADRAO	REG.	VINC
SECRETARIA : 0215 - SEMUR/EST						
234972	ANA CARLA MACEDO CARNEIRO GOMES	10/11/2006	ENGENHEIRO CIVIL	006008	1	A
26296	ANA CELIA DO NASCIMENTO NOZA	05/04/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
679540	ANA LUCIA VIANA DE OLIVEIRA	08/10/1987	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003013	1	A
16726	ANA PAULA PEREIRA NOVAES	20/07/2007	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003008	1	A
24828	ANDRE KENDE OBINATA	05/03/2008	ENGENHEIRO CIVIL	006006	1	A
641903	ANTONIA LIRGUIMAR LOPES DOS SANTOS	04/05/1987	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	002013	1	A
785818	ATHELMAR ERONIDES VIANA DE OLIVEIRA	12/01/1989	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	002013	1	A
640921	CHARLES ALVES DE BRITO	04/05/1987	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	002013	1	A
6230	CLAUDIA LOPES SA CANDIDO MARCULINO	06/03/2007	ARQUITETO	006008	1	A
242462	CLAUDIO ROBERTO OLIVEIRA PEREIRA	25/06/2012	ENGENHEIRO CIVIL	006007	1	A
50807	CLECIANE RODRIGUES DE LIMA	15/06/2009	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
105280	CLINDOVAL LIMA DA SILVA	07/11/2011	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301007	1	A
25925	DAMARIS LADDAGA DIAS GALVÃO	11/03/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003004	1	A
96835	DINA FARIAS DA SILVA	23/05/2011	ESPECIALISTA EM EDUCACAO	027007	1	A
61862	DIOGO HENRIQUE COSTA FONSECA	15/10/2009	ARQUITETO	006007	1	A
194374	EDÉSIO DOS SANTOS GARCIA	28/07/1982	TECNICO DE NIVEL MEDIO	004015	1	A
258005	EDVALDO NOGUEIRA MENDES	20/11/2013	TOPOGRAFO	004004	1	A
7105	FERNANDA ROCHA PINHEIRO RODRIGUES	15/03/2007	ARQUITETO	006008	1	A
41054	FERNANDO LIMA FERREIRA BARBOSA	07/10/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
23838	GEISA PACHECO DE SOUZA MONTEIRO	13/02/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
1004439	GEOVANI DA COSTA NOGUEIRA	06/09/2022	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301001	1	A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO**

RUA SETE DE SETEMBRO, 237

PORTO VELHO - RO

06939013001 - CNPJ : 05.903.125/0001-45

contato@portovelho.ro.gov.br

www.portovelho.ro.gov.br

RELATÓRIO CADASTRAL

MÊS : 2024 / NOVENBRO

MATRIC	NOME DO FUNCIONÁRIO	ADMISSAO	FUNCAO	PADRAO	REG.	VINC
SECRETARIA : 0215 - SEMUR/EST						
104365	GERSON SARAIVA DE SA	11/10/2011	ARQUITETO	006007	1	A
315070	GISELE ROCHA MERCES	06/06/2019	ARQUITETO	006003	1	A
316035	GUILHERME MATHEUS SILVA	19/06/2019	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301003	1	A
10190	JOAO ALVES DE LACERDA	31/05/1990	ARQUITETO	006013	1	A
305294	JOSE LIBERATO DOS SANTOS NETO	12/01/2018	ARQUITETO	006004	1	A
32400	JOSE NILSON FERNANDES HOLANDA JUNIOR	14/05/2008	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301009	1	A
71564	KATIA CILENE ANDRADE CARNEIRO	17/03/2010	ARQUITETO	006007	1	A
77215	KATIA REGINA SOUZA SODRE	31/05/2010	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
26030	LUCILA SILVA OLIVEIRA ZINGRA	17/03/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
26494	LUIZ GONZAGA CAMPOS COELHO	09/04/2008	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301008	1	A
8418	MANOEL NAZARE FREITAS SILVA	21/02/1980	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301012	1	A
191510	MANUEL DO SOCORRO DA CONCEICAO	01/07/1982	TECNICO DE NIVEL MEDIO	004015	1	A
312380	MARA LÚCIA DE SOUZA CHAVES CATANHA	22/03/2019	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301003	1	A
209496	MARIA APARECIDA CELESTINO	23/05/2012	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
25884	MARIA JOSE SOCORRO LEITE LEAL	14/03/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
83593	MARIANA DENNY DOS SANTOS	20/09/2010	ARQUITETO	006007	1	A
391798	MARISTELA DOS ANJOS AZEVEDO	23/05/1985	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	002012	1	A
70285	MAURO SÉRGIO MARTINS FRADE	10/03/2010	ENGENHEIRO CIVIL	006007	1	A
250118	PAULO DE SOUZA COSTA	20/12/1983	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301012	1	A
1007773	PEDRO VITOR TEIXEIRA FUSA	04/10/2024	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301001	1	A
640848	RAIMUNDO OLIVEIRA DO NASCIMENTO	04/05/1987	TECNICO DE NIVEL MEDIO	004013	1	A
315061	REGINALDO DA SILVA CUELLAR	06/06/2019	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301003	1	A
61590	ROBERTO KLEBER CORDEIRO SALDANHA JUNIOR	15/10/2009	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
277600	ROSANE LISBOA MODESTO	15/02/2016	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301005	1	A

29175	ROSENI SOARES	25/04/2008	ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	003007	1	A
314071	ROSINEIA JULIA DO NASCIMENTO	07/05/2019	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301003	1	A
411810	SAMUEL MOURA DA FONSECA	10/07/1985	ARTIFICE ESPECIALIZADO	001014	1	A
285090	SILVIO SANTOS ANCHIETA	30/05/1984	MOTORISTA	002014	1	A
641226	TANHAMA DE SOUSA BARBOSA	04/05/1987	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	002013	1	A
25230	VALMIR QUEIROZ DE MEDEIROS	03/03/2008	ENGENHEIRO CIVIL	006007	1	A
315962	VALNEI TEOTONIO NEVES JUNIOR	19/06/2019	FISCAL MUNICIPAL DE OBRAS	301003	1	A
135055	VINICIUS DALL ACQUA	23/04/2012	ENGENHEIRO CIVIL	006007	1	A
50683	VIVIANE RODRIGUES DOS SANTOS	15/06/2009	ARQUITETO	006007	1	A
					Total	e funcio ários 54

MATRIC	NOME DO FUNCIONÁRIO	ADMISSAO	FUNCAO	PADRAO	REG.	VINC
SECRETARIA : 0273 - SEMUR/COMIS						
1000599	ADRIANA DE MESQUITA SILVA DE OLIVEIRA CO	03/12/2020	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1005495	ADRIANO MEDEIROS LOPES	02/05/2023	ASSESSOR TECNICO NIVEL I	CC16	3	A
1005588	AGNALDO DA SILVA PINTO	02/06/2023	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1005457	ALDIMAR BRASIL DE SOUZA	02/05/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1007315	ALEX JUNIOR NUNES DA SILVA	05/06/2024	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1002664	ALINE FERREIRA DE ANDRADE	01/01/2022	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1001392	ALINE PAULA PEREIRA COSTA FIGUEIREDO	01/03/2021	ASSESSOR NIVEL I	CC14	3	A
1003504	AMANDA OLIVEIRA LIMA	01/06/2022	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1004970	ANA GABRIELA DA SILVA ALMEIDA	01/02/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1002897	ANDRE LUIS FERNANDES GONCALVES	01/03/2022	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1007237	ANDREÇA DA SILVA FERREIRA	13/05/2024	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1000798	ATAMAR SOUZA DE SA	01/01/2021	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1000524	AVILMAR NOGUEIRA DE LIMA	16/11/2020	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1002890	BRUNA CRISTIELE SOUZA BRAGA	01/03/2022	ASSESSOR TECNICO NIVEL II	CC15	3	A
1005487	BRUNO EDUARDO ALVES DE SOUZA	02/05/2023	CHEFE DA ASSESSORIA TECNICA	CC17	3	A

312728	CELIA REGINA MENDONCA ALEXANDRE	01/04/2019	SECRETARIA EXECUTIVA DE GABINE	CC15	3	A
1005251	CHRISTIANE SANTANA SOUZA	03/04/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
302977	CICERO RODRIGUES DE NEGREIROS	01/11/2017	ASSESSOR TECNICO NIVEL II	CC15	3	A
1004791	CLEISLLA EDUARDA REGIS FELICIO	01/12/2022	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1004976	CRISTIANE DE CASTRO	01/02/2023	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1004543	CRISTILANE NEVES GONCALVES	03/10/2022	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1007067	DANIEL MARCIO DA SILVA	02/05/2024	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1005463	DAVI HENRIQUE ZEBALOS CHAVES	02/05/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1006323	DAYANE SILVA DE SOUSA	01/12/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1000702	DEBORA IZIDORO DE SOUZA	01/01/2021	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1004349	DIEGO DA SILVA GORGE	01/09/2022	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1000468	EDNIGERNES BENICIO DE BRITO BESSA	01/10/2020	DIRETOR (A) DE DEPARTAMENTO	CC17	3	A
1001593	EMANUEL PONTES MEIRELLES	23/02/2021	SECRETARIO EXEC CONS M. CIDADE	CC12	3	A
1003871	ERICA RODRIGUES DA CRUZ	01/08/2022	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1006900	ESDRAS JOSE GUILHERME DE MORAES CARDOSO	09/04/2024	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1005044	FELIPE DE ARAUJO FERNANDES	06/02/2023	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1005420	FELIPE MATOS MARTINS	02/05/2023	ASSESSOR TECNICO NIVEL II	CC15	3	A
1000328	FERNANDA FIGUEIREDO DE ALMEIDA	20/08/2020	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1002764	FERNANDA OLIVEIRA PICCOLI	01/01/2022	DIRETOR DE DEPARTAMENTO	CC17	3	A
1005472	FERNANDO JOSE MOREIRA GASPAR	02/05/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
303040	FRANCISCO DAS CHAGAS BATISTA DE FIGUEIRE	01/11/2017	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1004306	FRANCISCO VALERIO NEVES SILVA	01/09/2022	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1002367	FRANE BASQUES CASTELO BRANCO	01/09/2021	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1006480	GABRIELA TAVARES PEREIRA	01/02/2024	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1002582	GILCILEIA DA CRUZ SILVA DE MATOS	01/10/2021	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1007202	GUSTAVO NOBRE DE AZEVEDO	05/06/2024	SECRETARIO (A) MUNICIPAL	CC24	3	A
1006308	HERYCKA BEHATHRYZ TRIFIATIS DE SOUZA	04/12/2023	SECRETARIA (O) DE CONSELHO	CC1	3	A
1002753	ITALO ISAC PINTO TEIXEIRA	17/12/2021	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A

943	ITALO RAMON PEREIRA DE OLIVEIRA	18/03/2019	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
-----	---------------------------------	------------	--------------------	------	---	---

313718	JADSON RODRIGO FRANCA SOUZA SANTOS	06/05/2019	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1007555	JAQUELINE RODRIGUES DE BRITO DA SILVA	05/07/2024	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1007443	JESLIANE LOPES CRUZ	05/07/2024	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1007757	JOAO VICTOR PINHEIRO FRANCISCO	18/09/2024	ASSESSOR TECNICO NIVEL II	CC15	3	A
1005390	JOSEANE ALENCAR RUELDER SANTOS	12/04/2023	RESPONSAVEL PELO PROTOCOLO	CC1	3	A
1000187	JOSICLEIDE PASSOS DE MELO CAMPELO	30/06/2020	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1001580	JULIANE MELGAR DOS ANJOS	22/02/2021	SECRETARIA (O)	CC1	3	A
1007420	KARLA CRISTINA CARVALHO DA SILVA	05/07/2024	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1004795	KATIA EMILIA DE ALMEIDA CASARA	01/12/2022	DIRETOR DE DEPARTAMENTO	CC17	3	A
1005795	LEANDRO LOPES PAIXAO DA SILVA	01/08/2023	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1006091	LUANA BATISTA SARAIVA	11/09/2023	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1000997	LUZINETE PEREIRA DE SOUZA	18/01/2021	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1000326	MARCIANE PINTO BOIBA	18/08/2020	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1000924	MARCIO FRANCLIN REGIS DOS SANTOS	01/02/2021	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
308016	MARIA DE NAZARÉ CORDEIRO DE SOUZA	10/05/2018	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1004990	MARIA JOSELY BENTO DOS SANTOS	01/02/2023	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1005320	MARLON JOHN LOPES CORREIA	03/04/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1001236	MARLUCIA ANTONIA LOBO MOREIRA CARDOSO	09/02/2021	ASSESSOR TECNICO NIVEL III	CC14	3	A
1005269	MICHELE FERREIRA ALFAIA	03/04/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1000588	MIRNA FORTES DAS CHAGAS	03/12/2020	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1005698	NATACHA BRANDAO LUCIANO	03/07/2023	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1007624	PEDRO RUAN MENDES COSTA	01/08/2024	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1005026	PRISCILA SA DA SILVA	01/02/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1004310	RAFAEL FERREIRA GUEDES	01/09/2022	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1002202	RAFAELA SANTIAGO MATTOS	02/08/2021	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1001160	RAIMUNDO XAVIER SOARES	01/02/2021	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A
1000690	RICHARDSON BRASIL DA SILVA	01/01/2021	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A

1007286	RICK ELIANDRO GONCALVES COUTO	01/07/2024	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1006305	ROSIVANDA PRESTES FERREIRA DE OLIVEIRA	11/12/2023	SECRETARIA (O)	CC1	3	A
289266	SIDNEI GONCALVES FERREIRA	10/01/2017	ASSESSOR TECNICO NIVEL I	CC16	3	A
319782	TAISE AGRA COSTA	01/09/2019	ASSESSOR TECNICO NIVEL I	CC16	3	A
1000557	TATIANE DE BRITO VIEIRA VASCONCELOS	17/11/2020	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1006915	TELMA BEZERRA SILVA	01/04/2024	ASSESSOR TECNICO NIVEL I	CC16	3	A
1005261	TEOLINDA MARQUES ELHAGE	03/04/2023	GERENTE DE DIVISAO	CC11	3	A
1006471	VANESSA BARBOSA CUNHA DOS SANTOS	01/02/2024	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1004491	VANESSA FERREIRA PAIVA	03/10/2022	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1007552	WALACE ALVES SILVA	05/07/2024	ASSESSOR NIVEL II	CC8	3	A
1005470	WALDEMIR ANDRADE CALIL JUNIOR	02/05/2023	ASSESSOR NIVEL I	CC10	3	A

Total de funcionários 83

SECRETARIA : 0295 - SEMUR/A DISP.COM ONUS

307670	DANUSA COLITO	10/05/2018	FISCAL MUNICIPAL URBANO		1	A
1004957	EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO	26/01/2023	ANALISTA DA PROCURADORIA	CC22	1	A

Total de funcionários 2

RELATÓRIO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

ACÇÕES EXECUTADAS DE 2017 ATÉ SET/2024

LOTES

14.702
Total de lotes que foram registrados

1.300
Total de matrículas abertas por escritura plena


14.702
TOTAL DE LOTES

METAS A SEREM EXECUTADAS ATÉ DEZ/2024

LOTES

9.979
Metas de lotes a serem registrados

271
Meta de aberturas de matrículas por escritura plena


9.979
TOTAL DE LOTE

POLIGONAIS REGULARIZADAS DE 2017 A SET/2024

**1º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

8.221

TOTAL DE REGISTROS

**2º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

5.246

TOTAL DE REGISTROS

**3º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

2.535

TOTAL DE REGISTROS

 **1º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

4.370

TOTAL DE REGISTROS



2º OFÍCIO DE
REGISTO DE IMÓVEIS

8.099

TOTAL DE REGISTROS

**3º OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

2.748

TOTAL DE REGISTROS

ANO	LOCALIDADE	QTD.	ANO	LOCALIDADE	QTD.	ANO	LOCALIDADE	QTD.
2018	BAIRRO TEIXEIRÃO	84	2017	BAIRRO PANAIR	204	2020	DISTRITO DE UNIÃO BANDEIRANTES	2243
2018	BAIRRO APONIÃO (EGO)	1480	2017	BAIRRO PEDRINHAS	108	2021	BAIRRO CONCEIÇÃO	22
2020	BAIRRO AGENOR DE CARVALHO, LAGOINHA E TIRADENTES	291	2018	BAIRRO ARIGOLÂNDIA	201	2021	EMPREENDIMENTO PRÓ-MORADA SUL e FNHIS I	270
2020	BAIRRO ROSALINA DE CARVALHO	648	2020	DISTRITO DE NOVA CALIFÓRNIA	1025			
2021	CONJUNTO HABITACIONAL ARCO-ÍRIS	70	2022	LOTEAMENTO PARAÍSO	51			
2021	CONJUNTO HABITACIONAL VEREDAS I	20	2022	LOTEAMENTO CALAMA	249			
2021	EMPREENDIMENTO FNHIS VII	72	2023	DISTRITO DE JACI PARANÁ	1501			
2022	EMPREENDIMENTO CANDELÁRIA III + VEREDAS III	114	2023	DISTRITO DE EXTREMA	1272			
2023	EMPREENDIMENTO CANDELÁRIA IV	41	2024	BAIRRO MATO GROSSO	529			
2023	EMPREENDIMENTO HABITAR BRASIL	156	2024	EMPREENDIMENTO CANDELÁRIA I	106			
2023	EMPREENDIMENTO MORAR MELHOR	23						
2021	ABERTURAS DE MATRÍCULAS DIVERSAS (ESCRITURA PLENA)	1300						
2023	BAIRRO IJUSCELINO KUBISTCHEK (QUADRAS 54, 55 e 56)	65						
2022								
2024	BAIRRO JARDIM SANTANA I, II e III	1990						
2024	BAIRRO PLANALTO II	650						
2024	BAIRRO SOCIALISTA (QUADRA 506)	74						
2024	BAIRRO SOCIALISTA: REMANESCENTES (194) e OCUPAÇÃO ALIANÇA (93)	287						
2024	EMPREENDIMENTO CANDELÁRIA II	25						
2024	EMPREENDIMENTOS: PRÓ-MORADA LESTE (158), FNHIS III (50), IV (47) e VII (14)	269						
2024	LOTEAMENTO JARDIM IPANEMA (NOVACAP - BAIRRO IGARAPÉ)	148						
2024	LOTEAMENTO PARK CEARÁ (BAIRRO LAGOINHA)	205						
2024	LOTEAMENTO PARQUE AMAZÔNIA (BAIRRO MARIANA)	125						
2024	ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO LOTE 1031 (OCUPAÇÃO LAGOA)	84						

TOTAL GERAL DE REGISTROS FUNDIÁRIOS DE 2017 ATÉ SET/2024

16.002

[illegible]

**META TOTAL DE REGISTROS FUNDIÁRIOS
ATÉ DEZ/2024**

15.217